

**UCHWAŁA Nr XXXIV/336/2018**  
**Rady Gminy Ostrów Wielkopolski**  
**z dnia 23 kwietnia 2018 r.**

*w sprawie obciążenia służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Ostrów Wielkopolski.*

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2017 r., poz. 1875 z późn. zm./ oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2018 r., poz. 121/ i art. 305<sup>4</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny /Dz. U. z 2017 r., poz. 459 z późn. zm./uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Ostrów Wielkopolski położonej w miejscowości Lewków, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 540/2 na rzecz ENERGA-OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku przy ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ostrów Wielkopolski.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICĄCY  
Rady Gminy  
  
Piotr Śniegowski

## UZASADNIENIE

Art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami pozwala na obciążenie nieruchomości komunalnych ograniczonymi prawami rzeczowymi. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9, lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do czasu ustalenia ogólnych zasad obciążania nieruchomości gminnych Wójt Gminy może dokonywać tych czynności po uprzedniej zgodzie Rady Gminy. Zgodnie z zapisem Kodeksu cywilnego – rozdziałem „Służebność przesyłu” /art. 305<sup>1</sup> – 305<sup>4</sup>/ nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia o których mowa w art. 49 § 1 k.c. /służące do doprowadzania i odprowadzania wody, płynów, pary, gazu, prądu elektrycznego oraz podobnych/, prawem polegającym na tym, że może on korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń /służebność przesyłu/.

ENERGA – OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku ubiega się o uzyskanie służebności przesyłu prądu elektrycznego w związku z prowadzoną inwestycją w miejscowości Lewków. Brak ustanowienia służebności przesyłu wstrzymuje prace.

  
WÓJT  
Piotr Kuroszczyk