

UCHWAŁA Nr XXXV/344/2018
Rady Gminy Ostrów Wielkopolski
z dnia 21 maja 2018 r.

w sprawie obciążenia służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Ostrów Wielkopolski.

Na podstawie art. 18 pkt 2 lit. a ustawy dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2017 r., poz.1875 z późn. zm./ oraz art. 13 ust 1 ustaw z dnia sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2018r., poz. 121/ i art. 305⁴ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny /Dz. U. z 2017 r, poz. 459 z późn. zm./ uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie nieodpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Ostrów Wielkopolski położonej w miejscowości Lewków, oznaczonej w ewidencji gruntów budynków jako działka nr 540/2 na rzecz ENERGA-OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku przy ul. Marynarki Polskiej 130, 80-55 Gdańsk.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ostrów Wielkopolski.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr XXXIV/336/2018 Rady Gminy Ostrów Wielkopolski z dnia 23 kwietnia 2018 r. w sprawie obciążenia służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Ostrów Wielkopolski.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

Piotr Śniegowski

UZASADNIENIE

Art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami pozwala na obciążenie nieruchomości komunalnych ograniczonymi prawami rzeczowymi. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9, lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do czasu ustalenia ogólnych zasad obciążania nieruchomości gminnych Wójt Gminy może dokonywać tych czynności po uprzedniej zgodzie Rady Gminy. Zgodnie z zapisem Kodeksu cywilnego – rozdziałem „Służebność przesyłu” /art. 305¹ – 305⁴/ nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia o których mowa w art. 49 § 1 k.c. /służące do doprowadzania i odprowadzania wody, płynów, pary, gazu, prądu elektrycznego oraz podobnych/, prawem polegającym na tym, że może on korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń /służebność przesyłu/.

ENERGA – OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku ubiega się o uzyskanie służebności przesyłu prądu elektrycznego w związku z prowadzoną inwestycją w miejscowości Lewków. Brak ustanowienia służebności przesyłu wstrzymuje prace.


Wójt
Piotr Kłoszczyk