

nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w m. Wysocko Wielkie

Lp.	Położenie działki	Oznaczenie , numer działki, ark. mapy	Nr Księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Obciążenia i zobowiązania nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości netto	Wadium w zł
1.	Wysocko Wielkie	744/17 3	KZ1W /00064995/5	0.0889	Teren nowo wydzielonych działek w sąsiedztwie gruntów niezabudowanych i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dostęp do urządzeń infrastruktury technicznej	Decyzją Wójta Gminy Ostrów Wlkp.Nr 6730/74/2018 zostały ustalone warunki zabudowy – budowa 10 budynków mieszk. jednorodzinnych wolnostojących	Nieruchomości są wolne od obciążeń i zobowiązań	35.280,-+należny podatek VAT23%	3.528,-

II Przetarg odbędzie się w dniu 23 października 2020r. o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy w Ostrowie Wielkopolskim przy ul. Gimnazjalnej nr 5

Terminy przeprowadzenia poprzednich przetargów: I przetarg dnia 30 czerwca 2020r. Cena wywoławcza w II przetargu została obniżona w stosunku do pierwszego przetargu w wysokości 10%

- Dla powyższej nieruchomości Sąd Rejonowy w Ostrowie Wielkopolskim prowadzi księgę wieczystą KZ1W/00064995/5, z treści której wynika, że nieruchomości nie są obciążone prawami osób trzecich oraz nie są przedmiotem zobowiązań.
- II Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Gminy w Ostrowie Wielkopolskim przy ul. Gimnazjalnej nr 5, w sali nr 23, I piętro.** Wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej należy wpłacać przelewem do Banku BOŚ SA O/Ostrów Wlkp. nr konta **80 1540 1173 2001 4000 1007 0009** w terminie **do dnia 19 października 2020r.**
- Przystąpienie do przetargu oznacza, że uczestnikowi przetargu znany jest stan prawny i faktyczny nieruchomości oraz że przyjmuje warunki przetargu bez zastrzeżeń.
- Przetarg będzie ważny jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej.
- Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy notarialnej.
- Osoby uczestniczące w przetargu obowiązane są przedstawić Komisji Przetargowej dokument potwierdzający tożsamość. Osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną winna legitymować się stosownym pełnomocnictwem.
- Zastrzega się prawo odwołania przetargów w przypadku uzasadnionej przyczyny.
- Protokół z przeprowadzonego przetargu stanowi podstawę zawarcia aktu notarialnego.
- Dodatkowych informacji o przetargu można uzyskać w urzędzie Gminy Ostrów Wielkopolski przy ul. Gimnazjalnej nr 5, pokój nr 13 lub tel. 62 734-62-13
- Ogłoszenie o przetargu zostało zamieszczone na stronie internetowej Gminy Ostrów Wielkopolski www.ostrowwielkopolski.pl w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Ostrów Wielkopolski pod adresem: www.bip.ostrowwielkopolski.pl, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Ostrów Wielkopolski przy ul. Gimnazjalnej nr 5 oraz w sołectwach, a także opublikowane w "Gazecie NASZ RYNEK".

Wójt Gminy Ostrów Wielkopolski
/Piotr Kuroszczyk/