

**ZARZĄDZENIE Nr 138/2018**  
**Wójta Gminy Ostrów Wielkopolski**  
**z dnia 16 października 2018r.**

**w sprawie bezprzetargowej sprzedaży mieszkania komunalnego  
w Karskach przy ul. Środkowej nr 23/2 .**

Na podstawie art. 25 ust.1, art.34 ust.1 pkt 3, art.37 ust.2 pkt 1, art. 68 ust.1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2018r. poz.121 z późn.zm./, uchwały Nr XLV/ 385/ 2010 z dnia 06 sierpnia 2010r. w sprawie określenia warunków i wysokości udzielania bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących zasób mieszkaniowy gminy Ostrów Wielkopolski oraz ich stawek procentowych – zarządzam , co następuje:

§ 1.1. Zbywa się w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy **Pani Leokadii Pietrzak** lokal mieszkalny nr 2 o pow. 32,80m<sup>2</sup> oraz pomieszczenie przynależne o pow. 12,04m<sup>2</sup> w budynku mieszkalnym parterowym z poddaszem użytkowym, częściowo mieszkalnym i strych, niepodpiwniczonym położonym w Karskach przy ul. Środkowej nr 23/2 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości i w przynależnym gruncie w skład, którego wchodzi działka nr 40/1 o powierzchni 0.2300ha.

2. Cena nieruchomości zabudowanej ustalona zgodnie z art.67 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi **25.380,-zł.**
3. Od ceny nieruchomości zabudowanej, określonej w ust. 2, udziela się **50% bonifikaty.**
4. Należność łączną za lokal, pomieszczenie przynależne oraz grunt wynosi **12.690- zł**, nabywca uiszcza całość kwoty przed zawarciem aktu notarialnego.
5. Nabywca pokrywa koszty sporządzenia aktu notarialnego.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**WOJTA**  
*Piotr Karosiński*