



**Gmina Ostrów Wielkopolski**  
AL. POWSTAŃCÓW WIELKOPOLSKICH 12  
63-400 OSTRÓW WIELKOPOLSKI

tel/fax (0 prefix 62) 735 11 90; 735 12 50  
e-mail: kancelaria@ostrowwielkopolski.pl  
<http://www.ostrowwielkopolski.pl>

DR. BR. 0003.13.2019

Ostrów Wielkopolski, dnia 27 maja 2019 r.

**Radny**

**Paweł Małuszek**

W związku ze złożonym w trakcie VII Sesji Rady Gminy zapytaniem przekazuję, wnioskowane dokumenty i informacje:

1. Kserokopię uchwały Rady Gminy Ostrów Wielkopolski w sprawie wyrażenia zgody na zbycie działki 1065 w Daniszynie.
2. Kserokopie zarządzeń Wójta Gminy o ogłoszonych przetargach z 2012 r., 2013 r., 2015 r., 2016 r. i 2018 r.
3. Ostatnia wycena działki 1065 w Daniszynie utraciła ważność z dniem 5 lutego 2019 r., dlatego zlecone wykonanie nowej wyceny działki.
4. W przypadku negatywnego rozstrzygnięcia kolejnego przetargu, obiekt zostanie wykorzystany na mieszkania socjalne lub ośrodek pobytu dziennego dla seniorów.

  
Paweł Małuszek

**U C H W A Ł A . Nr XXIII/185/2012**  
**RADY GMINY OSTRÓW WIELKOPOLSKI**  
**z dnia 20 czerwca 2012r.**

*w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu  
nieograniczonego nieruchomości zabudowanej położonej  
w Daniszynie.*

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.) oraz art.13 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) – uchwała się , co następuje:

§ 1. Przeznacza się do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomość zabudowaną w obrębie **Daniszyn**, oznaczoną ark. m. 2, działka nr **1065** o powierzchni **0.04.00ha** stanowiącą mienie Gminy Ostrów Wielkopolski, zapisaną w księdze wieczystej KZ1W/00057553/1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ostrów Wielkopolski.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy

  
*Piotr Śniegowski*

## *Uzasadnienie*

Zbycie zabudowanej nieruchomości zmniejszy wydatki na utrzymanie gminnego zasobu mieszkaniowego oraz przyczyni się do realizacji planowanych dochodów budżetu ze sprzedaży mienia gminnego.

~~W O T~~  
Piotr Kuroszczyk

**Zarządzenie nr 96/2012**  
**WÓJTA GMINY OSTRÓW WIELKOPOLSKI**  
**z dnia 11 października 2012r.**

*w sprawie ogłoszenia I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż zabudowanej nieruchomości położonej w Daniszynie.*

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 2 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r.r. Nr 142, poz.1591 ze późn. zmianami), art.25 ust.1 w związku z art.23 ust.1 pkt. 2, art. 38 ust.1, art.39 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651) oraz § 2 uchwały Nr XXIII/ 185 /2012 Rady Gminy Ostrów Wielkopolski z dnia 20 czerwca 2012r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości zabudowanej położonej w Daniszynie – zarządzam, co następuje:

§ 1. 1.Ogłaszam postępowanie przetargowe w trybie I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działki określonej w załączniku do zarządzenia.

2. Przetarg odbędzie się w dniu **23 listopada 2012r. o godz. 10<sup>00</sup>** w sali nr 14 Urzędu Gminy.

§ 2. Do przeprowadzenia przetargu określonego w § 1 powołuję komisję w składzie:

- 1) Antoni Hadryś - przewodniczący
- 2) Ryszard Pietrzak - członek
- 3) Bożena Ciszak - członek

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Przewodniczącemu Komisji Przetargowej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 15 października 2012r.



Załącznik  
do zarządzenia Nr 96 / 2012  
z dnia 11 października 2012r.

**OGŁOSZENIE**  
**Wójt Gminy Ostrów Wielkopolski**  
**Al. Powstańców Wielkopolskich nr 12**

Ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż zabudowanej nieruchomości położonych w Daniszynie

Lp.	Położenie	Numer działki	Powierzchnia w ha	Numer Księgi Wieczystej	Przeznaczenie w planie	Cena wywoławcza (netto) w złotych
1.	Daniszyn- nieruchomość zabudowana	1065	0.0400	KZ1W/00057553/1	brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego, w studium teren zabudowy usługowej	186.403,-

Nieruchomość zlokalizowana jest w terenach zabudowanych przy drodze krajowej nr 36 na odcinku Ostrów Wielkopolski- Krotoszyn.

Budynek wolnostojący, piętrowy z poddaszem do adaptacji, niepodpiwniczony o powierzchni użytkowej 212,51m<sup>2</sup> - w budynku znajdują się trzy lokale użytkowe. Nieruchomość położona jest przy drodze utwardzonej - nawierzchnia asfaltowa, posiada dostęp do sieci elektrycznej, wodociągowej i kanalizacji deszczowej.

**I Przetarg odbędzie się w dniu 23 listopada 2012 r. o godzinie 10<sup>00</sup> w sali nr 14 Urzędu Gminy Ostrów Wielkopolski**

Wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej należy wpłacić najpóźniej do dnia 19 listopada 2012r. do godziny 14<sup>00</sup> na konto Nr BOŚ S.A. O/Ostrów Wielkopolski 80-1540-1173-2001-4000-1007-0009.

**Uwaga:**

Wadium wpłacone na konto Urzędu zostanie zwrócone oferentowi lub przelane na jego konto najpóźniej 3 dni od zamknięcia przetargu.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia.

W przypadku wygrania przetargu i nie przystąpienia do zawarcia umowy kupna, wadium przepada.

Nieruchomość nie jest obciążona i nie ma zobowiązań, których przedmiotem jest nieruchomość.

Koszty umowy notarialnej i innych opłat ponosi nabywca. Osoba ustalona jako nabywca zostanie zawiadomiona o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Nabywca zobowiązany jest zapłacić cenę, nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.

Zastrzega się możliwość odwołania przetargu bez podania przyczyny.

Dodatkowe informacje o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu udziela pracownik Urzędu Gminy – pokój nr 27 lub pod nr tel. 62 7346211

Ostrów Wielkopolski, dnia 11.X.2012r.

**Zarządzenie Nr 2/2013**  
**WÓJTA GMINY OSTRÓW WIELKOPOLSKI**  
**z dnia 03 stycznia 2013r.**

**w sprawie ogłoszenia II przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż zabudowanej nieruchomości położonej w Daniszynie.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 2 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r.r. Nr 142, poz.1591 ze późn. zmianami), art.25 ust.1 w związku z art.23 ust.1 pkt. 2, art. 38 ust.1, art.39 ust. 1 i art.67 ust.2, pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn.zm) oraz § 2 uchwały Nr XXIII/ 185 /2012 Rady Gminy Ostrów Wielkopolski z dnia 20 czerwca 2012r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości zabudowanej położonej w Daniszynie – zarządzam, co następuje:

§ 1. 1.Ogłaszam postępowanie przetargowe w trybie II przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działki określonej w załączniku do zarządzenia.

2. Przetarg odbędzie się w dniu **22 lutego 2013r. o godz. 10<sup>00</sup>** w sali nr 14 Urzędu Gminy.

§ 2. Cena wywoławcza nieruchomości określona w zarządzeniu Nr 96/2012 z dnia 11 października 2012r. w sprawie ogłoszenia I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż zabudowanej nieruchomości położonej w Daniszynie na kwotę 186.403,-zł w II przetargu ulega obniżeniu na kwotę 150.000,-zł.

§ 3. Do przeprowadzenia przetargu określonego w § 1 powołuję komisję w składzie:

- 1) Antoni Hadryś - przewodniczący
- 2) Ryszard Pietrzak - członek
- 3) Bożena Ciszak - członek

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Przewodniczącemu Komisji Przetargowej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 03 stycznia 2013r.

z dnia 03 stycznia 2013r.

**O G Ł O S Z E N I E**  
**Wójt Gminy Ostrów Wielkopolski**  
**Al. Powstańców Wielkopolskich nr 12**

Ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż zabudowanej nieruchomości położonych w Daniszynie

Lp.	Położenie	Numer działki	Powierzchnia w ha	Numer Księgi Wieczystej	Przeznaczenie w planie	Cena wywoławcza (netto) w złotych
1.	Daniszyn- nieruchomość zabudowana	1065	0.0400	KZ1W/00057553/1	brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego, w studium teren zabudowy usługowej	150.000,-

Nieruchomość zlokalizowana jest w terenach zabudowanych przy drodze krajowej nr 36 na odcinku Ostrów Wielkopolski- Krotoszyn.

Budynek wolnostojący, piętrowy z poddaszem do adaptacji, niepodpiwniczony o powierzchni użytkowej 212,51m<sup>2</sup> - w budynku znajdują się trzy lokale użytkowe.

Nieruchomość położona jest przy drodze utwardzonej - nawierzchnia asfaltowa, posiada dostęp do sieci elektrycznej, wodociągowej i kanalizacji deszczowej.

II Przetarg odbędzie się w dniu 22 lutego 2013 r. o godzinie 10<sup>00</sup>  
w sali nr 14 Urzędu Gminy Ostrów Wielkopolski

Wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej należy wpłacić najpóźniej do dnia 18 lutego 2013r. do godziny 14<sup>00</sup> na konto Nr BOŚ S.A. O/Ostrów Wielkopolski 80-1540-1173-2001-4000-1007-0009.

**Uwaga:**

Wadium wpłacone na konto Urzędu zostanie zwrócone oferentowi lub przelane na jego konto najpóźniej 3 dni od zamknięcia przetargu.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia.

W przypadku wygrania przetargu i nie przystąpienia do zawarcia umowy kupna, wadium przepada. Nieruchomość nie jest obciążona i nie ma zobowiązań, których przedmiotem jest nieruchomość.

Koszty umowy notarialnej i innych opłat ponosi nabywca. Osoba ustalona jako nabywca zostanie zawiadomiona o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Nabywca zobowiązany jest zapłacić cenę, nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.

Zastrzega się możliwość odwołania przetargu bez podania przyczyny.

Dodatkowe informacje o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu udziela pracownik Urzędu Gminy – pokój nr 27 lub pod nr tel. 62 7346211.

**Zarządzenie nr 62/2013**  
**WÓJTA GMINY OSTRÓW WIELKOPOLSKI**  
z dnia 26 czerwca 2013r.

*w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż zabudowanej nieruchomości położonej w Daniszynie.*

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 2 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013r. poz.594, art.25 ust.1 w związku z art.23 ust.1 pkt. 2, art. 38 ust.1, art.39 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651z późn. zm.) oraz § 2 uchwały Nr XXIII/ 185 /2012 Rady Gminy Ostrów Wielkopolski z dnia 20 czerwca 2012r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości zabudowanej położonej w Daniszynie – zarządzam, co następuje:

§ 1. 1.Ogłaszam postępowanie przetargowe w trybie przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działki określonej w załączniku do zarządzenia.

2. Przetarg odbędzie się w dniu **09 sierpnia 2013r. o godz. 10<sup>00</sup>** w sali nr 14 Urzędu Gminy.

§ 2. Do przeprowadzenia przetargu określonego w § 1 powołuję komisję w składzie:

- 1) Antoni Hadryś - przewodniczący
- 2) Zbigniew Dołata - członek
- 3) Bożena Ciszak - członek

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Przewodniczącemu Komisji Przetargowej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



*Plac Kłopotczyński*



Załącznik  
do zarządzenia Nr 62 / 2013  
z dnia 26 czerwca 2013r.

**OGŁOSZENIE**  
**Wójt Gminy Ostrów Wielkopolski**  
**Al. Powstańców Wielkopolskich nr 12**

Ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż zabudowanej nieruchomości położonych w Daniszynie

Lp.	Położenie	Numer działki	Powierzchnia w ha	Numer Księgi Wieczystej	Przeznaczenie w planie	Cena wywoławcza (netto) w złotych
1.	Daniszyn- nieruchomość zabudowana	1065	0.0400	KZ1W/00057212/1	brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego, w studium teren zabudowy usługowej	99.000,-

**Nieruchomość zlokalizowana jest w terenach zabudowanych przy drodze krajowej nr 36 na odcinku Ostrów Wielkopolski- Krotoszyn.**

Budynek wolnostojący, piętrowy z poddaszem do adaptacji, niepodpiwniczony o powierzchni użytkowej 212,51m<sup>2</sup> - w budynku znajdują się trzy lokale użytkowe. Nieruchomość położona jest przy drodze utwardzonej - nawierzchnia asfaltowa, posiada dostęp do sieci elektrycznej, wodociągowej i kanalizacji deszczowej.

**Przetarg odbędzie się w dniu 09 sierpnia 2013 r. o godzinie 10<sup>00</sup> w sali nr 14 Urzędu Gminy Ostrów Wielkopolski**

Wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej należy wpłacić najpóźniej do dnia **05 sierpnia 2013r.** na konto Nr BOŚ S.A. O/Ostrów Wielkopolski Nr 80-1540-1173-2001-4000-1007-0009.

**Uwaga:**

Wadium wpłacone na konto Urzędu zostanie zwrócone oferentowi lub przelane na jego konto najpóźniej 3 dni od zamknięcia przetargu.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia.

W przypadku wygrania przetargu i nie przystąpienia do zawarcia umowy kupna, wadium przepada.

Nieruchomość nie jest obciążona i nie ma zobowiązań, których przedmiotem jest nieruchomość.

Koszty umowy notarialnej i innych opłat ponosi nabywca. Osoba ustalona jako nabywca zostanie zawiadomiona o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Nabywca zobowiązany jest zapłacić cenę, nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. Zastrzega się możliwość odwołania przetargu bez podania przyczyny.

Dodatkowe informacje o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu udziela pracownik Urzędu Gminy – pokój nr 27 lub pod nr tel. 62 7346211

Ostrów Wielkopolski, dnia 26.06.2013r.

44  
Piotr Kłoszczak

**Zarządzenie nr 100/2013**  
**WÓJTA GMINY OSTRÓW WIELKOPOLSKI**  
z dnia 04 października 2013r.

*w sprawie ogłoszenia I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości rolnej położonej w Daniszynie.*

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 2 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2013r. poz.594 z późn. zm.), art.25 ust.1 w związku z art.23 ust.1 pkt. 2, art. 38 ust.1, art.39 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn.zm.) oraz § 2 uchwały Nr XX/ 160 /2012 Rady Gminy Ostrów Wielkopolski z dnia 27 kwietnia 2012r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości niezabudowanej położonej w Daniszynie – zarządzam, co następuje:

§ 1. 1.Ogłaszam postępowanie przetargowe w trybie I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działki określonej w załączniku do zarządzenia.

2. Przetarg odbędzie się w dniu **15 listopada 2013r. o godz. 10<sup>00</sup>** w sali nr 14 Urzędu Gminy.

§ 2. Do przeprowadzenia przetargu określonego w § 1 powołuję komisję w składzie:

- 1) Antoni Hadryś - przewodniczący
- 2) Zbigniew Dolata - członek
- 3) Bożena Ciszak - członek

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Przewodniczącemu Komisji Przetargowej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



A handwritten signature in dark ink, likely belonging to the Mayor, is written over a faint, illegible stamp or text.

Załącznik  
do zarządzenia Nr 100 / 2013  
z dnia 04 października 2013r.

**OGŁOSZENIE**  
**Wójt Gminy Ostrów Wielkopolski**  
**Al. Powstańców Wielkopolskich nr 12**

Ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości rolnej położonej w Daniszynie

Lp.	Położenie	Numer działki	Powierzchnia w ha	Numer Księgi Wieczystej	Przeznaczenie w planie	Cena wywoławcza (netto) w złotych
1.	Daniszyn- nieruchomość rolna	1230	2.1600	KZ1W/00057553/3	brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego, w studium - nieruchomość w terenach rolnych	60.451,-

Nieruchomość jest użytkowana rolniczo, ma dość regularny kształt – oznaczona w ewidencji gruntów jako grunt orny klasy IIIb, IVa, LsIV i N. W rejestrze ewidencji gruntów figuruje użytek leśny o pow.0.0600ha, w chwili obecnej brak jest drzew, a grunt porośnięty jest krzewami bez wartości użytkowej. Dojazd do nieruchomości z drogi gruntowej.

Przetarg odbędzie się w dniu 15 listopada 2013 r. o godzinie 10<sup>00</sup> w sali nr 14 Urzędu Gminy Ostrów Wielkopolski

Wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej należy wpłacić najpóźniej do dnia **08 listopada 2013r.** na konto Nr BOŚ S.A. O/Ostrów Wielkopolski Nr 80-1540-1173-2001-4000-1007-0009.

**Uwaga:**

Wadium wpłacone na konto Urzędu zostanie zwrócone oferentowi lub przełane na jego konto najpóźniej 3 dni od zamknięcia przetargu.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia.

W przypadku wygrania przetargu i nie przystąpienia do zawarcia umowy kupna, wadium przepada.

Nieruchomość nie jest obciążona i nie ma zobowiązań, których przedmiotem jest nieruchomość.

Koszty umowy notarialnej i innych opłat ponosi nabywca. Osoba ustalona jako nabywca zostanie zawiadomiona o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Nabywca zobowiązany jest zapłacić cenę, nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.

Zastrzega się możliwość odwołania przetargu bez podania przyczyny.

Dodatkowe informacje o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu udziela pracownik Urzędu Gminy – pokój nr 5 lub pod nr tel. 62 734-62-11

Ostrów Wielkopolski, dnia 04.10.2013r.

**Zarządzenie nr 126 /2015**  
**WÓJTA GMINY OSTRÓW WIELKOPOLSKI**  
**z dnia 08 grudnia 2015r.**

***w sprawie ogłoszenia I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż zabudowanej nieruchomości położonej w Daniszynie.***

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 2 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015r. poz.1515), art.25 ust.1 w związku z art.23 ust.1 pkt. 2, art. 38 ust.1, art.39 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 1774 z późn.zm.) oraz § 2 uchwały Nr XXIII/ 185 /2012 Rady Gminy Ostrów Wielkopolski z dnia 20 czerwca 2012r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości zabudowanej położonej w Daniszynie – zarządzam, co następuje:

§ 1. 1.Ogłaszam postępowanie przetargowe w trybie I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działki określonej w załączniku do zarządzenia.

2. Przetarg odbędzie się w dniu **22 stycznia 2016r. o godz. 10<sup>30</sup>** w sali nr 14 Urzędu Gminy.

§ 2. Do przeprowadzenia przetargu określonego w § 1 powołuję komisję w składzie:

- 1) Antoni Hadryś - przewodniczący
- 2) Zbigniew Dolata - członek
- 3) Bożena Ciszak - członek

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Przewodniczącemu Komisji Przetargowej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



A handwritten signature in black ink, consisting of several fluid, connected strokes.

Załącznik  
do zarządzenia Nr 126/2015  
z dnia 08 grudnia 2015r.

**OGŁOSZENIE**  
**Wójt Gminy Ostrów Wielkopolski**  
**Al. Powstańców Wielkopolskich nr 12**

Ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż zabudowanej nieruchomości położonej w Daniszynie

Lp.	Położenie	Numer działki	Powierzchnia w ha	Numer Księgi Wieczystej	Przeznaczenie w planie	Cena wywoławcza (netto) w złotych
1.	Daniszyn nr 111 nieruchomość zabudowana	1065	0.0400	KZ1W /00057212/1	brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego, w studium teren zabudowy mieszk. z dopuszczeniem usług	124.126,-

Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalno - usługowym zlokalizowana jest w terenach zabudowanych przy drodze krajowej nr 36 na odcinku Ostrów Wielkopolski- Krotoszyn.

Budynek wolnostojący, piętrowy z poddaszem do adaptacji, niepodpiwniczony o powierzchni użytkowej 212,51m<sup>2</sup> - w budynku znajdują się trzy lokale użytkowe. Nieruchomość położona jest przy drodze utwardzonej - nawierzchnia asfaltowa, posiada dostęp do sieci elektrycznej, wodociągowej i kanalizacji deszczowej.

**Przetarg odbędzie się w dniu 22 stycznia 2016 r. o godzinie 10<sup>30</sup> w sali nr 14 Urzędu Gminy Ostrów Wielkopolski**

Wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej należy wpłacić najpóźniej do dnia 15 stycznia 2016r. na konto Nr BOŚ S.A. O/Ostrów Wielkopolski Nr 80-1540-1173-2001-4000-1007-0009. W tytule przelewu należy wpisać numer działki, której dotyczy wadium.

**Uwaga:**

Wadium wpłacone na konto Urzędu zostanie zwrócone oferentowi lub przelane na jego konto najpóźniej 3 dni od zamknięcia przetargu.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia.

W przypadku wygrania przetargu i nie przystąpienia do zawarcia umowy kupna, wadium przepada.

Nieruchomość nie jest obciążona i nie ma zobowiązań, których przedmiotem jest nieruchomość. Nieruchomości sprzedaje się według dokumentacji geodezyjnych, bez okazania granic. Sprzedający nie bierze odpowiedzialności za ewentualne różnice.

Koszty umowy notarialnej i innych opłat ponosi nabywca. Osoba ustalona jako nabywca zostanie zawiadomiona o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Nabywca zobowiązany jest zapłacić cenę, nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.

Zastrzega się możliwość odwołania przetargu z podaniem przyczyny, niezwłocznie informując o tym w sposób identyczny ze sposobem zawiadomienia o jego ogłoszeniu.

Osoby, którym z mocy art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2015 r., poz. 1774 ze zm.) lub innych przepisów przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości zobowiązane są do udokumentowania tego prawa i złożenia stosownego oświadczenia w okresie wywieszenia wykazu i ogłoszenia przetargu.

Cena sprzedaży podlega zapłacie jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

O terminie i miejscu zawarcia umowy sprzedaży osoby ustalone jako nabywcy zostaną powiadomione najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.  
Termin i miejsce zawarcia umowy ustala organizator przetargu.

Dodatkowe informacje o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu udziela pracownik Urzędu Gminy – pokój nr 5 lub pod nr tel. 62 7346211

Wywieszono na tablicy ogłoszeń  
w Urzędzie Gminy Ostrów Wielkopolski  
w dniu .....  
Zdjęto w dniu .....



**Zarządzenie nr 48 /2016**  
**WÓJTA GMINY OSTRÓW WIELKOPOLSKI**  
z dnia 28 kwietnia 2016r.

*w sprawie ogłoszenia II przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż zabudowanej nieruchomości położonej w Daniszynie.*

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 2 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016r. poz.446), art.25 ust.1 w związku z art.23 ust.1 pkt. 2, art. 38 ust.1, art.39 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 1774 z późn.zm.) oraz § 2 uchwały Nr XXIII/ 185 /2012 Rady Gminy Ostrów Wielkopolski z dnia 20 czerwca 2012r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości zabudowanej położonej w Daniszynie – zarządzam, co następuje:

§ 1. 1.Ogłaszam postępowanie przetargowe w trybie II przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działki określonej w załączniku do zarządzenia.

2. Cenę wywoławczą w drugim przetargu ustala się w wysokości 50% wartości nieruchomości.

3. Przetarg odbędzie się w dniu **10 czerwca 2016r. o godz. 10<sup>00</sup>** w sali nr 14 Urzędu Gminy.

§ 2. Do przeprowadzenia przetargu określonego w § 1 powołuję komisję w składzie:

- 1) Antoni Hadryś - przewodniczący
- 2) Zbigniew Dolata - członek
- 3) Bożena Ciszak - członek

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Przewodniczącemu Komisji Przetargowej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.





Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia.

W przypadku wygrania przetargu i nie przystąpienia do zawarcia umowy kupna, wadium przepada.

Nieruchomość nie jest obciążona i nie ma zobowiązań, których przedmiotem jest nieruchomość. Nieruchomości sprzedaje się według dokumentacji geodezyjnych, bez okazania granic. Sprzedający nie bierze odpowiedzialności za ewentualne różnice.

Koszty umowy notarialnej i innych opłat ponosi nabywca. Osoba ustalona jako nabywca zostanie zawiadomiona o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Nabywca zobowiązany jest zapłacić cenę, nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. Zastrzega się możliwość odwołania przetargu z podaniem przyczyny, niezwłocznie informując o tym w sposób identyczny ze sposobem zawiadomienia o jego ogłoszeniu.

Osoby, którym z mocy art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2015 r., poz. 1774 ze zm.) lub innych przepisów przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości zobowiązane są do udokumentowania tego prawa i złożenia stosownego oświadczenia w okresie wywieszenia wykazu i ogłoszenia przetargu.

Cena sprzedaży podlega zapłacie jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

O terminie i miejscu zawarcia umowy sprzedaży osoby ustalone jako nabywcy zostaną powiadomione najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Termin i miejsce zawarcia umowy ustala organizator przetargu.

Dodatkowe informacje o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu udziela pracownik Urzędu Gminy – pokój nr 5 lub pod nr tel. 62 7346211

Wywieszono na tablicy ogłoszeń  
w Urzędzie Gminy Ostrów Wielkopolski  
w dniu .....  
Zdjęto w dniu .....





**Zarządzenie nr 95/2016**  
**WÓJTA GMINY OSTRÓW WIELKOPOLSKI**  
**z dnia 11 sierpnia 2016r.**

*w sprawie ogłoszenia III przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż zabudowanej nieruchomości położonej w Daniszynie.*

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 2 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016r. poz.446), art.25 ust.1 w związku z art.23 ust.1 pkt. 2, art. 38 ust.1, art.39 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 1774 z późn.zm.) oraz § 2 uchwały Nr XXIII/ 185 /2012 Rady Gminy Ostrów Wielkopolski z dnia 20 czerwca 2012r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości zabudowanej położonej w Daniszynie – zarządzam, co następuje:

§ 1. 1.Ogłaszam postępowanie przetargowe w trybie III przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działki określonej w załączniku do zarządzenia.

2. Cenę wywoławczą w trzecim przetargu ustala się w wysokości 50% wartości nieruchomości.

3. Przetarg odbędzie się w dniu **30 września 2016r. o godz. 10<sup>00</sup>** w sali nr 14 Urzędu Gminy.

§ 2. Do przeprowadzenia przetargu określonego w § 1 powołuję komisję w składzie:

- 1) Antoni Hadryś - przewodniczący
- 2) Zbigniew Dolata - członek
- 3) Bożena Ciszak - członek

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Przewodniczącemu Komisji Przetargowej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



A handwritten signature in black ink, appearing to be "Bożena Ciszak".

Załącznik:  
do zarządzenia Nr 95 /2016  
z dnia 11 sierpnia 2016r.

**OGŁOSZENIE**  
**Wójt Gminy Ostrów Wielkopolski**  
**Al. Powstańców Wielkopolskich nr 12**

Ogłasza III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż zabudowanej nieruchomości położonej w Daniszynie

Lp.	Położenie	Numer działki	Powierzchnia w ha	Numer Księgi Wieczystej	Przeznaczenie w planie	Cena wywoławcza (netto) w złotych
1.	Daniszyn nr 111 nieruchomość zabudowana	1065	0.0400	KZ1W /00057212/1	brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego, w studium teren zabudowy mieszk. z dopuszczeniem usług	62.063,-

Pierwszy przetarg na przedmiotową nieruchomość odbył się w Urzędzie Gminy w Ostrowie Wielkopolskim dnia 22 stycznia 2016 r. i zakończył wynikiem negatywnym.

Drugi przetarg na przedmiotową nieruchomość odbył się w Urzędzie Gminy w Ostrowie Wielkopolskim dnia 10 czerwca 2016 r. i zakończył wynikiem negatywnym.

Cena wywoławcza w trzecim przetargu została obniżona w stosunku do pierwszego przetargu w wysokości 50%.

**Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalno - usługowym zlokalizowana jest w terenach zabudowanych przy drodze krajowej nr 36 na odcinku Ostrów Wielkopolski- Krotoszyn.**

Budynek wolnostojący, piętrowy z poddaszem do adaptacji, niepodpiwniczony o powierzchni użytkowej 212,51m<sup>2</sup> - w budynku znajdują się trzy lokale użytkowe.

Nieruchomość położona jest przy drodze utwardzonej - nawierzchnia asfaltowa, posiada dostęp do sieci elektrycznej, wodociągowej i kanalizacji deszczowej.

Nieruchomości nie posiadają obciążeń ani nie są przedmiotem zobowiązań.

Działy III i IV księgi wieczystej nie zawierają wpisów.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne.

Przedstawiciele osób prawnych winni posiadać stosowne umocowania do zaciągania zobowiązań na rzecz i w imieniu tej osoby prawnej.

**III Przetarg odbędzie się w dnia 30 września 2016 r. o godzinie 10<sup>00</sup>  
w sali nr 14 Urzędu Gminy Ostrów Wielkopolski**

Wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej należy wpłacić najpóźniej do dnia **26 września 2016r.** na konto Nr BOŚ S.A. O/Ostrów Wielkopolski Nr 80-1540-1173-2001-4000-1007-0009. W tytule przelewu należy wpisać numer działki, której dotyczy wadium.

Wadium wpłacone na konto Urzędu zostanie zwrócone oferentowi lub przelane na jego konto najpóźniej 3 dni od zamknięcia przetargu.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia.

W przypadku wygrania przetargu i nie przystąpienia do zawarcia umowy kupna, wadium przepada.

Nieruchomość nie jest obciążona i nie ma zobowiązań, których przedmiotem jest nieruchomość. Nieruchomości sprzedaje się według dokumentacji geodezyjnych, bez okazania granic. Sprzedający nie bierze odpowiedzialności za ewentualne różnice.

Koszty umowy notarialnej i innych opłat ponosi nabywca. Osoba ustalona jako nabywca zostanie zawiadomiona o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Nabywca zobowiązany jest zapłacić cenę, nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. Zastrzega się możliwość odwołania przetargu z podaniem przyczyny, niezwłocznie informując o tym w sposób identyczny ze sposobem zawiadomienia o jego ogłoszeniu.

Osoby, którym z mocy art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2015 r., poz. 1774 ze zm.) lub innych przepisów przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości zobowiązane są do udokumentowania tego prawa i złożenia stosownego oświadczenia w okresie wywieszenia wykazu i ogłoszenia przetargu.

Cena sprzedaży podlega zapłacie jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

O terminie i miejscu zawarcia umowy sprzedaży osoby ustalone jako nabywcy zostaną powiadomione najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Termin i miejsce zawarcia umowy ustala organizator przetargu.

Dodatkowe informacje o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu udziela pracownik Urzędu Gminy – pokój nr 5 lub pod nr tel. 62 7346211

Wywieszono na tablicy ogłoszeń  
w Urzędzie Gminy Ostrów Wielkopolski  
w dniu .....  
Zdjęto w dniu .....



**Zarządzenie nr 46 /2018**  
**WÓJTA GMINY OSTRÓW WIELKOPOLSKI**  
z dnia 23 marca 2018r.

*w sprawie ogłoszenia I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż zabudowanej nieruchomości położonej w Daniszynie.*

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 2 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2017r. poz.1875 z późn.zm.), art.25 ust.1 w związku z art.23 ust.1 pkt. 2, art. 38 ust.1, art.39 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 121 ) oraz § 2 uchwały Nr XXIII/ 185 /2012 Rady Gminy Ostrów Wielkopolski z dnia 20 czerwca 2012r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości zabudowanej położonej w Daniszynie – zarządzam, co następuje:

§ 1. 1.Ogłaszam postępowanie przetargowe w trybie I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działki określonej w załączniku do zarządzenia.

2. Przetarg odbędzie się w dniu **27 kwietnia 2018r. o godz. 10<sup>00</sup>** w sali nr 14 Urzędu Gminy.

§ 2. Do przeprowadzenia przetargu określonego w § 1 powołuję komisję w składzie:

- 1) Antoni Hadryś - przewodniczący
- 2) Zbigniew Dolata - członek
- 3) Bożena Cizak - członek

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Przewodniczącemu Komisji Przetargowej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Załącznik  
do zarządzenia Nr 46.2018  
z dnia 23 marca 2018r.

**OGŁOSZENIE**  
**Wójt Gminy Ostrów Wielkopolski**  
**Al. Powstańców Wielkopolskich nr 12**

Ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż zabudowanej nieruchomości położonej w Daniszynie

Lp.	Położenie	Numer działki	Powierzchnia w ha	Numer Księgi Wieczystej	Przeznaczenie w planie	Cena wywoławcza (netto) w złotych
1.	Daniszyn nr 111 nieruchomość zabudowana	1065	0.0400	KZ1W /00057212/1	brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego, w studium teren zabudowy mieszk. z dopuszczeniem usług	100.000,-

Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalno - usługowym zlokalizowana jest w terenach zabudowanych przy drodze krajowej nr 36 na odcinku Ostrów Wielkopolski- Krotoszyn.

Budynek wolnostojący, piętrowy z poddaszem do adaptacji. niepodpiwniczony o powierzchni użytkowej 212,51m<sup>2</sup> - w budynku znajdują się trzy lokale użytkowe.

Nieruchomość położona jest przy drodze utwardzonej - nawierzchnia asfaltowa, posiada dostęp do sieci elektrycznej, wodociągowej i kanalizacji deszczowej.

Nieruchomości nie posiadają obciążeń ani nie są przedmiotem zobowiązań.

Działy III i IV księgi wieczystej nie zawierają wpisów.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne.

Przedstawiciele osób prawnych winni posiadać stosowne umocowania do zaciągania zobowiązań na rzecz i w imieniu tej osoby prawnej.

**I Przetarg odbędzie się w dniu 27 kwietnia 2018 r. o godzinie 10<sup>00</sup>**  
**w sali nr 14 Urzędu Gminy Ostrów Wielkopolski**

Wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej należy wpłacić najpóźniej do dnia 23 kwietnia 2018r. na konto Nr BOŚ S.A. O/Ostrów Wielkopolski Nr 80-1540-1173-2001-4000-1007-0009. **W tytule przelewu należy wpisać numer działki, której dotyczy wadium.**

**Uwaga:**

Wadium wpłacone na konto Urzędu zostanie zwrócone oferentowi lub przelane na jego konto najpóźniej 3 dni od zamknięcia przetargu.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia.

W przypadku wygrania przetargu i nie przystąpienia do zawarcia umowy kupna, wadium przepada.

Nieruchomość nie jest obciążona i nie ma zobowiązań, których przedmiotem jest nieruchomość. Nieruchomość sprzedaje się według dokumentacji geodezyjnych, bez okazania granic. Sprzedający nie bierze odpowiedzialności za ewentualne różnice.

Koszty umowy notarialnej i innych opłat ponosi nabywca. Osoba ustalona jako nabywca zostanie zawiadomiona o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Nabywca zobowiązany jest zapłacić cenę, nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.

Zastrzega się możliwość odwołania przetargu z podaniem przyczyny, niezwłocznie informując o tym w sposób identyczny ze sposobem zawiadomienia o jego ogłoszeniu.

Osoby, którym z mocy art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2018 r., poz. 121) lub innych przepisów przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości zobowiązane są do udokumentowania tego prawa i złożenia stosownego oświadczenia w okresie wywieszenia wykazu i ogłoszenia przetargu.

Cena sprzedaży podlega zapłacie jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

O terminie i miejscu zawarcia umowy sprzedaży osoby ustalone jako nabywcy zostaną powiadomione najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Termin i miejsce zawarcia umowy ustala organizator przetargu.

Dodatkowe informacje o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu udziela pracownik Urzędu Gminy – pokój nr 5 lub pod nr tel. 62 7346211

Ogłoszenie o przetargu zostało zamieszczone na stronie internetowej Gminy Ostrów Wielkopolski [www.ostrowwielkopolski.pl](http://www.ostrowwielkopolski.pl) w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Ostrów Wielkopolski pod adresem: [www.bip.ostrowwielkopolski.pl](http://www.bip.ostrowwielkopolski.pl), na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Ostrów Wielkopolski przy al. Powstańców Wielkopolskich nr 12 oraz w sołectwach, a także opublikowane w "Gazecie Ostrowskiej".



Daniszyn, dnia 23 maja 2019 roku

Paweł Małuszek  
Radny Gminy Ostrów Wielkopolski

OR. BR. 0003 13. 2019

**Pan**  
**Piotr Kuroszczyk**  
**Wójt Gminy Ostrów Wielkopolski**

za pośrednictwem

**Pana**  
**Piotra Śniegowskiego**  
**Przewodniczącego**  
**Rady Gminy Ostrów Wielkopolski**

#### **ZAPYTANIE**

w sprawie budynku po starej bibliotece w Daniszynie

W związku ze złym stanem technicznym budynku po starej bibliotece zagrażającym bezpieczeństwu osób zamieszkujących w sąsiedztwie oraz osób poruszających się chodnikiem wzdłuż DK 36 proszę o informację ile do tej pory odbyło się przetargów dotyczących sprzedaży budynku oraz na jakim etapie jest obecnie ewentualna próba sprzedaży?

Proszę o informację czy władze gminy mają pomysł na zagospodarowanie w/w budynku w przypadku nie znalezienia nabywcy w najbliższym czasie?

Z wyrazami szacunku

Mał