

Załącznik

do Zarządzenia Nr 114/ 2019 z dnia 19 lipca 2019r

OGŁOSZENIE o II PRZETARGU NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI

Wójt Gminy Ostrów Wielkopolski

Ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w m. Wysocko Wielkie
 II Przetarg odbędzie się w dniu **30 sierpnia 2019r.(piątek) o godz. 10⁰⁰** w siedzibie Urzędu Gminy w Ostrowie Wielkopolskim
 przy ul. Al. Powstańców Wielkopolskich nr 12 pok. 14

Lp	Położenie działki	Oznaczenie , numer działki, ark. mapy	Nr Księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Obciążenia i zobowiązania nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości netto	Wadium w zł
1.	Wysocko Wielkie	744/8 3	KZ1W /00064995/5	0.0945	Teren nowo wydzielonych działek w sąsiedztwie gruntów niezabudowanych i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dostęp do urządzeń infrastruktury technicznej	Decyzją Wójta Gminy Ostrów Wlkp. Nr 6730/74/2018 zostały ustalone warunki zabudowy – budowa 10 budynków mieszk. jednorodzinnych wolnostojących	Nieruchomości są wolne od obciążeń i zobowiązań	35.360,-+należny podatek VAT23%	3.536,-
2.	Wysocko Wielkie	744/9 3	KZ1W /00064995/5	0.0936	Teren nowo wydzielonych działek w sąsiedztwie gruntów niezabudowanych i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dostęp do urządzeń infrastruktury technicznej	Decyzją Wójta Gminy Ostrów Wlkp. Nr 6730/74/2018 zostały ustalone warunki zabudowy – budowa 10 budynków mieszk. jednorodzinnych wolnostojących	Nieruchomości są wolne od obciążeń i zobowiązań	33.680,-+należny podatek VAT23%	3.368,-
3.	Wysocko Wielkie	744/10 3	KZ1W /00064995/5	0.0935	Teren nowo wydzielonych działek w sąsiedztwie gruntów niezabudowanych i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dostęp do urządzeń infrastruktury technicznej	Decyzją Wójta Gminy Ostrów Wlkp. Nr 6730/74/2018 zostały ustalone warunki zabudowy – budowa 10 budynków mieszk. jednorodzinnych wolnostojących	Nieruchomości są wolne od obciążeń i zobowiązań	33.680,-+należny podatek VAT23%	3.368,-
4.	Wysocko Wielkie	744/11 3	KZ1W /00064995/5	0.0950	Teren nowo wydzielonych działek w sąsiedztwie gruntów niezabudowanych i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dostęp do urządzeń infrastruktury technicznej	Decyzją Wójta Gminy Ostrów Wlkp. Nr 6730/74/2018 zostały ustalone warunki zabudowy – budowa 10 budynków mieszk. jednorodzinnych wolnostojących	Nieruchomości są wolne od obciążeń i zobowiązań	35.600,-+należny podatek VAT23%	3.560,-

5	Wysocko Wielkie	744/12 3	KZ1W /00064995/5	0.0997	Teren nowo wydzielonych działek w sąsiedztwie gruntów niezabudowanych i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dostęp do urządzeń infrastruktury technicznej	Decyzją Wójta Gminy Ostrów Wlkp. Nr 6730/74/2018 zostały ustalone warunki zabudowy – budowa 10 budynków mieszk. jednorodzinnych wolnostojących	Nieruchomości są wolne od obciążeń i zobowiązań	37.360,-+należny podatek VAT23%	3.736,-
6.	Wysocko Wielkie	744/13 3	KZ1W /00064995/5	0.0886	Teren nowo wydzielonych działek w sąsiedztwie gruntów niezabudowanych i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dostęp do urządzeń infrastruktury technicznej	Decyzją Wójta Gminy Ostrów Wlkp. Nr 6730/74/2018 zostały ustalone warunki zabudowy – budowa 10 budynków mieszk. jednorodzinnych wolnostojących	Nieruchomości są wolne od obciążeń i zobowiązań	30.080,-+należny podatek VAT23%	3.008,-
7.	Wysocko Wielkie	744/14 3	KZ1W /00064995/5	0.0908	Teren nowo wydzielonych działek w sąsiedztwie gruntów niezabudowanych i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dostęp do urządzeń infrastruktury technicznej	Decyzją Wójta Gminy Ostrów Wlkp. Nr 6730/74/2018 zostały ustalone warunki zabudowy – budowa 10 budynków mieszk. jednorodzinnych wolnostojących	Nieruchomości są wolne od obciążeń i zobowiązań	34.880,-+należny podatek VAT23%	3.488,-
8.	Wysocko Wielkie	744/15 3	KZ1W /00064995/5	0.0893	Teren nowo wydzielonych działek w sąsiedztwie gruntów niezabudowanych i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dostęp do urządzeń infrastruktury technicznej	Decyzją Wójta Gminy Ostrów Wlkp. Nr 6730/74/2018 zostały ustalone warunki zabudowy – budowa 10 budynków mieszk. jednorodzinnych wolnostojących	Nieruchomości są wolne od obciążeń i zobowiązań	36.320,-+należny podatek VAT23%	3.632,-
9.	Wysocko Wielkie	744/16 3	KZ1W /00064995/5	0.0892	Teren nowo wydzielonych działek w sąsiedztwie gruntów niezabudowanych i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dostęp do urządzeń infrastruktury technicznej	Decyzją Wójta Gminy Ostrów Wlkp. Nr 6730/74/2018 zostały ustalone warunki zabudowy – budowa 10 budynków mieszk. jednorodzinnych wolnostojących	Nieruchomości są wolne od obciążeń i zobowiązań	36.240,-+należny podatek VAT23%	3.624,-
10.	Wysocko Wielkie	744/17 3	KZ1W /00064995/5	0.0889	Teren nowo wydzielonych działek w sąsiedztwie gruntów niezabudowanych i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dostęp do urządzeń infrastruktury technicznej	Decyzją Wójta Gminy Ostrów Wlkp. Nr 6730/74/2018 zostały ustalone warunki zabudowy – budowa 10 budynków mieszk. jednorodzinnych wolnostojących	Nieruchomości są wolne od obciążeń i zobowiązań	36.160,-+należny podatek VAT23%	3.616,-

II Przetarg odbędzie się w dniu 30 września 2019r.(piątek) o godz. 10⁰⁰

w siedzibie Urzędu Gminy w Ostrowie Wielkopolskim przy ul. Al. Powstańców Wielkopolskich nr 12 pok. 14

Pierwszy przetarg na przedmiotowe nieruchomości odbył się w Urzędzie Gminy w Ostrowie Wielkopolskim dnia 01 marca 2019 r. i zakończył wynikiem negatywnym.

Cena wywoławcza w drugim przetargu została obniżona w stosunku do pierwszego przetargu w wysokości 20%.

1. Dla powyższych nieruchomości Sąd Rejonowy w Ostrowie Wielkopolskim prowadzi księgę wieczystą KZ1W/00064995/5, z treści której wynika, że nieruchomości nie są obciążone prawami osób trzecich oraz nie są przedmiotem zobowiązań.
2. **II Przetargi odbędą się w siedzibie Urzędu Gminy w Ostrowie Wielkopolskim, Al. Powstańców Wielkopolskich 12, w sali nr 14 na I piętrze.**
Wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej należy wpłacać przelewem do Banku BOŚ SA O/Ostrów Wlkp. nr konta **80 1540 1173 2001 4000 1007 0009** w terminie **do dnia 26 sierpnia 2019r.**
3. Przystąpienie do przetargu oznacza, że uczestnikowi przetargu znany jest stan prawny i faktyczny nieruchomości oraz że przyjmuje warunki przetargu bez zastrzeżeń.
4. Przetarg będzie ważny jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej.
5. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy notarialnej.
6. Osoby uczestniczące w przetargu obowiązane są przedstawić Komisji Przetargowej dokument potwierdzający tożsamość. Osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną winna legitymować się stosownym pełnomocnictwem.
7. Zastrzega się prawo odwołania przetargów w przypadku uzasadnionej przyczyny.
8. Protokół z przeprowadzonego przetargu stanowi podstawę zawarcia aktu notarialnego.
9. Dodatkowych informacji o przetargu można uzyskać w urzędzie Gminy Ostrów Wielkopolski, al. Powstańców Wielkopolskich nr 12 , pokój nr 5 lub tel. 62 734-62-11
10. Ogłoszenie o przetargu zostało zamieszczone na stronie internetowej Gminy Ostrów Wielkopolski www.ostrowwielkopolski w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Ostrów Wielkopolski pod adresem: www.bip.ostrowwielkopolski.pl, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Ostrów Wielkopolski przy al. Powstańców Wielkopolskich nr 12 oraz w sołectwach, a także opublikowane w gazecie "NASZ RYNEK" .

Wójt Gminy Ostrów Wielkopolski

/-/ Piotr Kuroszczyk

