

## Wójt Gminy Ostrów Wielkopolski

## Ogłaska I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w m. Wysocko Wielkie

Lp	Położenie działki	Oznaczenie, numer działki, ark. mapy	Nr Księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Obciążenia i zobowiązania nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości netto	Wadium w zł
1.	Wysocko Wielkie	744/9 3	KZ1W /00064995/5	0.0936	Teren nowo wydzielonych działek w sąsiedztwie gruntów niezabudowanych i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dostęp do urządzeń infrastruktury technicznej	Decyzją Wójta Gminy Ostrów Wlkp. Nr 6730/74/2018 zostały ustalone warunki zabudowy – budowa 10 budynków mieszk. jednorodzinnych wolnostojących	Nieruchomości są wolne od obciążeń i zobowiązań	36.700,-+należny podatek VAT23%	3.670,-
2.	Wysocko Wielkie	744/10 3	KZ1W /00064995/5	0.0935	Teren nowo wydzielonych działek w sąsiedztwie gruntów niezabudowanych i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dostęp do urządzeń infrastruktury technicznej	Decyzją Wójta Gminy Ostrów Wlkp. Nr 6730/74/2018 zostały ustalone warunki zabudowy – budowa 10 budynków mieszk. jednorodzinnych wolnostojących	Nieruchomości są wolne od obciążeń i zobowiązań	36.700,-+należny podatek VAT23%	3.670,-
3.	Wysocko Wielkie	744/12 3	KZ1W /00064995/5	0.0997	Teren nowo wydzielonych działek w sąsiedztwie gruntów niezabudowanych i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dostęp do urządzeń infrastruktury technicznej	Decyzją Wójta Gminy Ostrów Wlkp. Nr 6730/74/2018 zostały ustalone warunki zabudowy – budowa 10 budynków mieszk. jednorodzinnych wolnostojących	Nieruchomości są wolne od obciążeń i zobowiązań	40.300,-+należny podatek VAT23%	4.030,-
4.	Wysocko Wielkie	744/13 3	KZ1W /00064995/5	0.0886	Teren nowo wydzielonych działek w sąsiedztwie gruntów niezabudowanych i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dostęp do urządzeń infrastruktury technicznej	Decyzją Wójta Gminy Ostrów Wlkp. Nr 6730/74/2018 zostały ustalone warunki zabudowy – budowa 10 budynków mieszk.	Nieruchomości są wolne od obciążeń i zobowiązań	35.300,-+należny podatek VAT23%	3.530,-

5.	Wysocko Wielkie	744/17 3	KZ1W /00064995/5	0.0889	Teren nowo wydzielonych działek w sąsiedztwie gruntów niezabudowanych i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dostęp do urządzeń infrastruktury technicznej	Decyzją Wójta Gminy Ostrow Wielkopolski Nr 6730/74/2018 zostały ustalone warunki zabudowy – budowa 10 budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących	Nieruchomości są wolne od obciążeń i zobowiązań	39.200,-+należny podatek VAT23%	3.920,-
----	-----------------	-------------	---------------------	--------	--	--	---	---------------------------------	---------

**Przetarg odbędzie się w dniu 30 czerwca 2020r./ wtorek/ o godz. 10<sup>00</sup>**

**w siedzibie Urzędu Gminy w Ostrowie Wielkopolskim przy ul. Gimnazjalnej nr 5**

1. Dla powyższych nieruchomości Sąd Rejonowy w Ostrowie Wielkopolskim prowadzi księgę wieczystą KZ1W/00064995/5, z treści której wynika, że nieruchomości nie są obciążone prawami osób trzecich oraz nie są przedmiotem zobowiązań.
2. **Przetargi odbędą się w siedzibie Urzędu Gminy w Ostrowie Wielkopolskim przy ul. Gimnazjalnej nr 5, w sali nr 23, I piętro.**  
Wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej należy wpłacić przelewem do Banku BOŚ SA O/Ostrow Wielkopolski nr konta **80 1540 1173 2001 4000 1007 0009** w terminie **do dnia 25 czerwca 2020r.**
3. Przystąpienie do przetargu oznacza, że uczestnikowi przetargu znany jest stan prawny i faktyczny nieruchomości oraz że przyjmuje warunki przetargu bez zastrzeżeń.
4. Przetarg będzie ważny jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej.
5. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia. Wadium ulega przypadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy notarialnej.
6. Osoby uczestniczące w przetargu obowiązane są przedstawić Komisji Przetargowej dokument potwierdzający tożsamość. Osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną winna legitymować się stosownym pełnomocnictwem.
7. Zastrzeżenie o odwołaniu przetargów w przypadku uzasadnionej przyczyny.
8. Protokół z przeprowadzonego przetargu stanowi podstawę zawarcia aktu notarialnego.
9. Dodatkowych informacji o przetargu można uzyskać w urzędzie Gminy Ostrow Wielkopolski przy ul. Gimnazjalnej nr 5, pokój nr 13 lub tel. 62 734-62-13
10. Ogłoszenie o przetargu zostało zamieszczone na stronie internetowej Gminy Ostrow Wielkopolski [www.ostrowwielkopolski.pl](http://www.ostrowwielkopolski.pl) w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Ostrow Wielkopolski pod adresem: [www.bip.ostrowwielkopolski.pl](http://www.bip.ostrowwielkopolski.pl), na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Ostrow Wielkopolski przy ul. Gimnazjalnej nr 5 oraz w sołectwach, a także opublikowane w "Gazecie NASZ RYNEK".

Wójt Gminy Ostrow Wielkopolski  
/Piotr Kuroszczyk/