

**ZARZĄDZENIE Nr 86/2020**  
**Wójta Gminy Ostrów Wielkopolski**  
**z dnia 12 czerwca 2020r.**

**w sprawie bezprzetargowej sprzedaży mieszkania komunalnego w Lewkowie przy Placu Floriana nr 2/8 .**

Na podstawie art. 25 ust.1, art.34 ust.1 pkt 3, art.37 ust.2 pkt 1, art. 68 ust.1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2020r. poz.65/, uchwały Nr XIII/160/2000 z dnia 29 marca 2000r. w sprawie zbycia nieruchomości położonych na terenie Gminy Ostrów Wielkopolski oraz uchwały Nr XLV/ 385/ 2010 z dnia 06 sierpnia 2010r. w sprawie określenia warunków i wysokości udzielania bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących zasób mieszkaniowy gminy Ostrów Wielkopolski oraz ich stawek procentowych – zarządzam , co następuje:

§ 11.Zbywa się w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy Pani **Zdzisławy Bartkowiak** na odrębną własność lokal mieszkalny nr 8 o powierzchni użytkowej 31,30m<sup>2</sup> oraz udział we współwłasności gruntu i innych urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku nabywców w części 127/1000 wyliczonej proporcjonalnie do powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego i całego budynku. Zbywa się na odrębną własność pomieszczenia gospodarczego nr 5 o powierzchni 11,40m<sup>2</sup> oraz udział we współwłasności gruntu i innych urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku nabywców w części 83/1000 wyliczonej proporcjonalnie do powierzchni użytkowej pomieszczenia gospodarczego i całego budynku położone w Lewkowie przy Placu Floriana 2/8.

2.Cena nieruchomości zabudowanej ustalona zgodnie z art.67 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 27.400,-zł.

3.Od ceny nieruchomości zabudowanej, określonej w ust. 2, udziela się 50% bonifikaty.

4.Należność łączną za lokal mieszkalny, pomieszczenie gospodarcze oraz grunt wynosi 13.700,- zł, nabywca uiszcza całość przed zawarciem aktu notarialnego.

5.Nabywca pokrywa koszty sporządzenia aktu notarialnego.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**WÓJT**  
Piotr Kuroszczyk