

ZARZĄDZENIE Nr 101/2021

Wójta Gminy Ostrów Wielkopolski

z dnia 26 kwietnia 2021r.

w sprawie wykonania uchwał Rady Gminy w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości oraz wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej dla księgi wieczystej _____ i _____.

Na podstawie art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020, poz.1990 z późn.zm.) uchwały Nr XXXI/309/2021 Rady Gminy Ostrów Wielkopolski z dnia 23 kwietnia 2021r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości oraz uchwały Nr XXXI/313/2021 Rady Gminy Ostrów Wielkopolski z dnia 23 kwietnia 2021r. w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej dla księgi wieczystej _____ i _____ zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Postanawia się nabyć na zamianę nieruchomości niezabudowane stanowiące własność Gminy Ostrów Wielkopolski położone w Karskach, obręb 0011 Karski, gm. Ostrów Wielkopolski, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki: nr 59/8 o pow. 0,0604 ha, nr 59/9 o pow. 0,0872 ha, nr 59/10 o pow. 0,1709 ha, nr 61/2 o pow. 0,0490 ha zapisanych w księdze wieczystej _____ oraz działki położonej w Karskach, obręb 0011 Karski, gm. Ostrów Wielkopolski, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 57/7 o pow. 0,3050 ha zapisanych w księdze wieczystej _____, na nieruchomość położoną w Karskach, obręb ewidencyjny 0011 Karski, gm. Ostrów Wielkopolski, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka: nr 52/5 o pow. 0,4391 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr _____ stanowiącą własność osób fizycznych oraz zgodę na wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej przejścia i przejazdu przez całą działkę nr 52/5 na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości objętych księgą wieczysta _____ i _____ dla których Sąd Rejonowy w Ostrowie Wielkopolskim V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi.

2. Nabycie na zamianę działek wymienionej w ust.1 następuje na podstawie protokołu uzgodnień zawartego dnia 26 kwietnia 2021r.

§ 2. Wartość nieruchomości Państwa _____ wynosi 638.600,-zł, a wartość nieruchomości stanowiącej własność Gminy Ostrów Wielkopolski wynosi 280.000,-zł W wyniku przeprowadzonych uzgodnień, postanowiono, że Państwo _____ zrzekają się dopłaty różnicy wartości działek wynikających z wyceny rzeczoznawcy majątkowego ze strony Gminy Ostrów Wielkopolski..

§ 3. Koszty sporządzenia aktu notarialnego ponoszą po ½ każda ze stron.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Ostrów Wielkopolski

/-/ Piotr Kuroszczyk