



Jednostka Projektowa:
Pracownia Projektowa Piotr Mosiek
Mączniki, ul. Aleja Rzekty 34
63-460 Skalmierzyce

Inwestor:
Gmina Ostrów Wielkopolski
ul. Gimnazjalna 5
63-400 Ostrów Wielkopolski

PROJEKT BUDOWLANY

Nazwa zamierzenia budowlanego:	Świeligów - przebudowa drogi (zaptocie), Gmina Ostrów Wielkopolski, woj. wielkopolskie
Lokalizacja obiektu budowlanego:	Jednostka ewidencyjna: 30714_2 obręb 0023: Świeligów dz. nr: 76, 98, 99, 131
Kategoria obiektu budowlanego:	XXV
Branża:	drogowa

Spis zawartości - elementy:	1) Projekt zagospodarowania terenu 2) Projekt architektoniczno - budowlany 3) Opinie, uzgodnienia i inne dokumenty, o których mowa w art. 33 ust. 2 pkt. 1 ustawy PB
------------------------------------	--

Data i miejsce opracowania:	Mączniki, listopad 2021r.
------------------------------------	---------------------------

Egz. nr 1



Jednostka Projektowa:
Pracownia Projektowa Piotr Mosiek
Mączniki, ul. Aleja Rzekty 34
63-460 Skalmierzyce

Inwestor:
Gmina Ostrów Wielkopolski
ul. Gimnazjalna 5
63-400 Ostrów Wielkopolski

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nazwa zamierzenia budowlanego:	Świeligów – przebudowa drogi (zaptocie), Gmina Ostrów Wielkopolski, woj. wielkopolskie
Lokalizacja obiektu budowlanego:	Jednostka ewidencyjna: 30714_2 obręb 0023: Świeligów dz. nr: 76, 98, 99, 131
Kategoria obiektu budowlanego:	XXV
Branża:	drogowa

STANOWISKO	BRANŻA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIENI I SPECJALNOŚĆ	PODPIS
Projektant	drogowa	mgr inż. Piotr Mosiek	WKP/0290/P00D/21 do projektowania bez ograniczeń w spec. inżynierskiej drogowej	

Data i miejsce opracowania:

Mączniki, listopad 2021r.

SPIS TREŚCI:

	<i>Strona tytułowa – projekt budowlany</i>	<i>1</i>
	<i>Strona tytułowa – projekt zagospodarowania terenu</i>	<i>2</i>
	<i>Spis treści</i>	<i>3</i>
I.	<i>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ OPISOWA</i>	<i>4</i>
1.1	<i>Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego</i>	<i>5</i>
1.2	<i>Określenie istniejącego stanu zagospodarowania terenu</i>	<i>5</i>
1.3	<i>Projektowane zagospodarowanie terenu</i>	<i>5</i>
1.4	<i>Zestawienia</i>	<i>6</i>
1.5	<i>Informacje i dane</i>	<i>6</i>
1.6	<i>Dane warunków ochrony przeciwpożarowej</i>	<i>7</i>
1.7	<i>Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych</i>	<i>7</i>
1.8	<i>Informacja o obszarze oddziaływania obiektu</i>	<i>7-9</i>
2	<i>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ GRAFICZNA</i>	<i>10</i>
	<i>Rys. 1.0 Plan orientacyjny (skala 1:25000)</i>	<i>11</i>
	<i>Rys. 2.1 – 2.2 Plan zagospodarowania terenu (skala 1:500)</i>	<i>12-13</i>

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
- CZĘŚĆ OPISOWA

1.1 OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem opracowania jest dokumentacja projektowa pn.: „Świeligów – przebudowa drogi (zaptocie), Gmina Ostrów Wielkopolski, woj. wielkopolskie”.

Planowana inwestycja drogowa zlokalizowana jest w całości na terenie województwa wielkopolskiego, powiat ostrowski, Gmina Ostrów Wielkopolski.

Celem opracowania jest wykonanie dokumentacji projektowej określającej zakres przebudowy oraz technologię wykonania drogi w miejscowości Świeligów wraz z uzyskaniem wszelkich niezbędnych uzgodnień, opinii, zatwierdzeń i uzyskania zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę. pn.: „Świeligów – przebudowa drogi (zaptocie)”

Zakres robót przewidziany niniejszym projektem obejmuje wykonanie robót ziemnych, ułożenie krawężnika betonowego najazdowego na początku odcinka – 45,00 mb, wykonanie warstwy gruntu stabilizowanego cementem, wykonanie warstwy podbudowy z kruszywa łamanego, wykonanie nawierzchni bitumicznej, wykonanie poboczy z kruszywa łamanego, wykonanie wpustu deszczowego oraz przykanalika włączonego do istniejącej kanalizacji deszczowej w pasie drogowym drogi powiatowej nr 5289P.

Projektowana droga składa się z dwóch odcinków o długości: 176,50 m i 233,00 m. Projektowana droga w miejscowości Świeligów swój początek ma na skrzyżowaniu z drogą powiatową nr 5289P. Koniec projektowanej trasy stanowi dowiązanie do istniejącej nawierzchni gruntowej na dz. nr 131. Otoczenie inwestycji stanowią głównie budynki jednorodzinne, pola uprawne.

1.2 OKREŚLENIE ISTNIEJĄCEGO STANU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Teren objęty opracowaniem stanowi działki zlokalizowane w obrębie geodezyjnym 0023 Świeligów, Gmina Ostrów Wielkopolski. W stanie istniejącym droga posiada częściowo nawierzchnię z kruszywa łamanego oraz nawierzchnię żwirową o szer. około 4,0 m, która jest w średnim stanie technicznym. Szerokość pasa drogowego wynosi 5,80 – 7,00 m.

W km 0+160,70 zaprojektowano skrzyżowanie projektowanej drogi – dz. nr 98 i 131. Na początku odcinka nr I wody opadowe skierowane zostaną za pomocą zadanych spadków podłużnych i poprzecznych do istniejącej kanalizacji deszczowej w pasie drogowym drogi powiatowej za pomocą wpustu deszczowego. Grawitacyjnie część wód opadowych sprowadzone zostaną za pomocą spadków podłużnych poprzecznych na tereny przyległe – pobocze w istniejącym pasie drogowym.

W obszarze inwestycji występują również sieci: telekomunikacyjna, wodociągowa, sanitarna i energetyczna.

1.3 PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

a) urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

W ramach zamierzenia polegającego na przebudowie drogi gminnej projektuje się wykonać:

- wykonanie nawierzchni bitumicznej o szer. 4,00 m,*

- wykonanie obustronnego pobocza z kruszywa łamanego szer. 0,50 m,
 - wykonanie odcinka krawężnika najazdowego,
 - wykonanie wpustu deszczowego,
 - wykonanie oznakowania pionowego,
- b) **Wody deszczowe** częściowo sprowadzone zostaną na przyległe pobocze w granicach istniejącego pasa drogowego, część wód opadowych sprowadzona zostanie za pomocą zadanych spadków poprzecznych i podłużnych do istniejącej kanalizacji deszczowej poprzez projektowany wpust deszczowy i przykanalik w drodze powiatowej nr 5289P.
- c) **Układ komunikacyjny** w rejonie inwestycji pozostanie bez zmian.
- d) **Dostęp do drogi publicznej** zostanie zapewniony – początek trasy połączenie z drogą powiatową nr 5289P, natomiast koniec – ciągłość drogi wewnętrznej do z drogi gminnej nr 791181P.
- e) **Sieci uzbrojenia terenu** – występuje uzbrojenie terenu w postaci sieci wodociągowej, sieci telekomunikacyjnej, sieci kanalizacji sanitarnej i sieci energetycznej.
- f) **Ukształtowanie terenu** – droga wysokościowo oraz sytuacyjnie dostosowana jest do istniejącego ukształtowania terenu.
- g) **Układ zieleni** – na terenie inwestycji nie występuje kolizja z zielenią.
- h) **powiązania z innymi drogami publicznymi** przebudowywana droga wewnętrzna na początku trasy łączy się z drogą powiatową nr 5289P, natomiast koniec trasy – ciągłość istniejącej drogi wewnętrznej z drogą gminną nr 791181P.

1.4 ZESTAWIENIA

Pod względem rozmiarowym zakres projektowanego przedsięwzięcia przedstawia się następująco:

Długość drogi	$176,50 + 233,0 = 409,50 \text{ m}$
Szerokość jezdni:	4,0 m
Szerokość poboczy:	0,5 m

1.5 INFORMACJE I DANE

- a) *Przedmiotowa inwestycja realizowana jest zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2020 poz. 1333),*
- b) *Teren, na którym planowana jest inwestycja nie jest objęty ochroną konserwatora zabytków. Zgodnie z art. 33 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2020 poz. 282): „Kto przypadkowo znalazł przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem archeologicznym, jest obowiązany, przy użyciu dostępnych środków, zabezpieczyć ten przedmiot i oznakować miejsce jego znalezienia oraz niezwłocznie zawiadomić o znalezieniu tego przedmiotu właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta).”*
- c) *Teren inwestycji nie znajduje się w obrębie terenów górniczych,*
- d) *Na terenie inwestycji nie znajduje się żadna forma ochrony przyrody ustanowionej na podstawie art. 6 Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o Ochronie Przyrody (Dz.U. 2020 poz. 55)). Teren inwestycji nie znajduje się na obszarze Natura 2000. Żadne prace budowlane nie będą wykonywane na terenie tej formy ochrony przyrody. Inwestycja nie oddziałuje na żadną formę ochrony przyrody.*
- e) *Możliwość podłączenia projektowanego obiektu budowlanego do istniejącej sieci ciepłowniczej – w związku z art. 33 ust. 2 pkt 10 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.) oświadczam, że nie ma możliwości podłączenia projektowanego obiektu budowlanego pn.: „Świeligów – przebudowa drogi (zapłocie), Gmina Ostrów Wielkopolski, woj. wielkopolskie” do istniejącej sieci ciepłowniczej, zgodnie z warunkami określonymi w art. 7b ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2019 r. poz. 755, z późn. zm.). Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia*

1.6 DANE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Projektowana droga nie będzie służyć celom przeciwpożarowym, nie będzie stanowić drogi dojazdowej do obiektów budowlanych wymienionych w §12 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U. 2009 nr 124 poz. 1030).

1.7 INNE KONIECZNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH

Projektowana inwestycja nie jest obiektem o skomplikowanych warunkach lokalizacji. W projekcie przyjęto i zastosowano proste (nieskomplikowane) rozwiązania techniczne o powszechnie znanych i stosowanych rozwiązaniach w budownictwie.

1.8 INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Analizując zakres obszaru objętego inwestycją wraz z działkami do niej przyległymi określono obszar oddziaływania jako zawarty w granicach działek ewidencyjnych projektowanej inwestycji. Określenie obszaru oddziaływania zostało wykonane na podstawie Ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. 2020 r. poz. 1333), art., 20 ust. 1 pkt. 1c mówiący, że do podstawowych obowiązków projektanta należy określenie obszaru oddziaływania obiektu, przez który zgodnie z art. 3 pkt. 20 należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zabudowie tego terenu.

<i>Lp</i>	<i>Akt prawny</i>	<i>Przepis</i>	<i>Ograniczenie</i>
1	<i>Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2020 poz. 1333)</i>	<i>art. 5 ust. 1</i>	<i>brak</i>
2	<i>Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2019 poz. 1065)</i>	<i>§13 ust. 1</i>	<i>brak</i>
		<i>§60</i>	<i>brak</i>
3	<i>Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r. poz. 124 tekst jedn.)</i>	<i>§77</i>	<i>brak</i>
		<i>§113 ust. 5</i>	<i>brak</i>
		<i>§113 ust. 7</i>	<i>brak</i>
4	<i>Ustawa o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 r. (Dz. U. 2020 poz. 470)</i>	<i>art. 35 ust. 2</i>	<i>brak</i>
		<i>art. 38 ust. 1</i>	<i>brak</i>
		<i>art. 39 ust. 1</i>	<i>brak</i>
		<i>art. 42 ust. 1</i>	<i>brak</i>
		<i>art. 43 ust. 1</i>	<i>brak</i>
5	<i>Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2020 r. poz. 1219)</i>	<i>art. 135 ust. 1</i>	<i>brak</i>
6	<i>Rozporządzenie Rady Ministrów z 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839)</i>	<i>§2 ust. 1</i>	<i>brak</i>
		<i>§3 ust. 1</i>	<i>brak</i>

7	<i>Załącznik do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. 2014 poz. 112)</i>	<i>Załącznik do rozporządzenia w myśl §2</i>	<i>brak</i>
8	<i>Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109, poz. 719)</i>	<i>np. § 4 ust. 4</i>	<i>brak</i>
		<i>§11 ust. 2</i>	<i>brak</i>
9	<i>Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2021 poz. 710)</i>	<i>art. 9</i>	<i>brak</i>
		<i>art. 16 ust. 1</i>	<i>brak</i>
		<i>art. 17 ust. 1</i>	<i>brak</i>
		<i>art. 19</i>	<i>brak</i>
10	<i>Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 r. Nr 47, poz. 401)</i>	<i>§21 ust. 2</i>	<i>brak</i>

.....

Projektant

mgr inż. Piotr Mosiek

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
- CZĘŚĆ GRAFICZNA