



Nr 194/VII/2022

Gmina Ostrów Wielkopolski
ul. Gimnazjalna 5
63-400 Ostrów Wielkopolski

U/W

Warunki techniczne przyłączenia do sieci wody na terenie
gminy Ostrów Wielkopolski

W odpowiedzi na wniosek złożony w siedzibie Przedsiębiorstwa w dniu **30-06-2022 roku**, Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Spółka z o.o. w Gorzycach Wielkich podaje warunki techniczne dostawy wody do rozbudowy i przebudowy budynku Szkoły Podstawowej w Daniszynie położonej w miejscowości:

Daniszyn dz. nr 1155/1 - gmina Ostrów Wlkp.

Ponieważ sieć wodociągowa oraz przyłącze wodociągowe przebiega pod projektowaną rozbudową budynku szkoły, należy dokonać przebudowy tej sieci z zachowaniem odpowiednich odległości od budynku. Wykonanie przyłącza wodociągowego oraz zmiany lokalizacji wodomierz głównego można zrealizować po przebudowaniu sieci wodociągowej.

Przebudowa sieci wodociągowej:

1. Do przebudowy sieci wodociągowej użyć rur zgodnych z średnicą istniejącego wodociągu.
2. Zastosować armaturę i kształtki odpowiednią do zastosowanych rur wodociągowych.
3. Przełączenia sieci i przerwy w dostawie wody realizować w porozumieniu i pod nadzorem służb eksploatacyjnych naszego Przedsiębiorstwa.

dostawa wody z sieci gminnej w miejscowości Daniszyn:

- **sposób przyłączenia:**
 - nawiertka – typ: samonawierająca z zaworem odcinającym \varnothing 110.
- **materiał przyłącza wodociągowego:**
 - Rura PE- PN10 \varnothing 63 mm.
 - Wodomierz skrzydełkowy Js- 1,5/2,5 m³/h.
 - Zawór grzybkowy 1" szt. 1, ¾" szt. 1
 - zawór antyskażeniowy EA

Przyłącze wodociągowe powinno doprowadzać wodę do budynku najkrótszą trasą z zachowaniem normatywnej odległości od istniejących obiektów i uzbrojenia terenu. W przypadku budowy studni wodomierzowej ELPLAST DN 600mm powinna być ona zainstalowana na posesji tak, aby inkasent miał swobodny dostęp do węzła wodomierzowego. Koszty zakupu i montażu studni wodomierzowej pokrywa inwestor.

Uwaga: Niedopuszczalne jest połączenie instalacji wodociągowej zasilanej z sieci gminnej z instalacją zasilaną z innych źródeł wody (np. hydroforu).



Przed zamiarem wykonania przyłącza wodociągowego należy każdorazowo poinformować Przedsiębiorstwo w celu uzgodnienia terminu oraz zasady wykonania przyłącza do działki.

Wykonanie przyłącza wody w otwartym terenie przez P.U.K. Sp. z o.o. wynosi:

1. 2.500,00 zł brutto za koszty stałe przyłącza wodociągowego tj: inwentaryzację geodezyjną, zestaw węzła wodomierzowego, płytę stabilizującą, uzgodnienia branżowe, montaż zasuwy głównej, płukanie przewodów, plombowanie a także odbiór techniczny przyłącza wodociągowego.
2. 65,04 zł + 23% VAT /1mb, (wykop, położenie rury PE ø 32/40, zasypanie- bez wymiany gruntu i zagęszczenia).

Budowa przyłącza o długości do 10 mb. - 700.00 zł + 23% Vat.

!! Cena wykonania przyłącza obowiązuje na dzień wydania warunków technicznych. W przypadku zmiany cen rynkowych koszty wykonania mogą ulec zmianie.

Przyłącza do sieci wodno- kanalizacyjnych może wykonywać wyłącznie firma która:

- ♦ posiada zarejestrowaną działalność gospodarczą w zakresie wykonywania przyłączy wodno- kanalizacyjnych,
- ♦ uzgodniła z P. U. K. Sp. z o.o. Gorzyce Wielkie- termin włączenia do sieci,
- ♦ posiada inne wymagane dokumenty, zgodnie z obowiązującymi przepisami,

Warunki podłączenia do sieci gminnej

1. Na budowę przyłączenia nieruchomości do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej należy zlecić opracowanie dokumentacji technicznej projektantowi posiadającemu uprawnienia budowlane określone w Ustawie z dnia 07.07.1994r. Prawo Budowlane (Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz.1118 z późn. zm.), zwanej dalej Ustawą.
2. Dokumentacja techniczna przyłączenia nieruchomości winna być opracowana w czterech egzemplarzach i zawierać:
 - warunki techniczne przyłączenia do sieci,
 - tytuł dysponowania nieruchomością, rozwiązanie techniczne przyłączenia do sieci wodociągowej tj. plan sytuacyjny, rzut kondygnacji na której projektowany jest montaż wodomierza głównego, profil podłużny przyłącza, rysunki węzłów,
 - decyzję zarządcy drogi na umieszczenie przyłącza w pasie drogowym,
 - uzgodnienia branżowe z innymi użytkownikami urządzeń podziemnych.
3. Dokumentację techniczną należy złożyć do uzgodnienia w P.U.K. Gorzyce Wielkie- jeden egzemplarz pozostanie w P. U. K. Gorzyce Wielkie jako egzemplarz archiwalny.
4. Inwestor zapewnia na własny koszt;
 - a) realizację budowy przyłącza wodociągowego lub/i kanalizacyjnego,
 - b) możliwość zamontowania zestawu wodomierza głównego w pomieszczeniu budynku lub w studni wodomierzowej- zgodnie z uzgodnioną dokumentacją techniczną.
5. Koszty zamontowania i utrzymania wodomierza głównego pokrywa Usługodawca.
6. **Warunki projektowe montażu zestawu wodomierza głównego:**
 - a) pomieszczenie, w którym będzie zamontowany zestaw wodomierza głównego lub studnia wodomierzowa winny odpowiadać warunkom określonym w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. (Dz.U. nr 75 poz. 690 z 2002 r. z późn. zm.),
 - b) zestaw wodomierza głównego należy zaprojektować w piwnicy lub na parterze budynku w wydzielonym, łatwo dostępnym miejscu,
 - c) temperatura w pomieszczeniu o którym mowa w pkt. b) nie powinna być niższa niż 4°C, a jego wysokość nie mniejsza niż 1,8 m ; pomieszczenie, musi posiadać kratkę ściekową podłączoną do instalacji kanalizacji sanitarnej,
 - d) jeżeli nie są spełnione warunki z pkt. b) zestaw wodomierza głównego należy zaprojektować w studzienice wodomierzowej,
 - e) **wymogi techniczne zestawu wodomierza głównego**
 - » zawory odcinające grzybkowe; przed i za wodomierzem,
 - » prosty odcinek przewodu przed wodomierzem winien wynosić co najmniej 5 średnic przewodu a za wodomierzem co najmniej 3 średnice,
 - » wodomierz zaprojektować w pozycji poziomej na konsoli wodomierzowej,
 - » zawór antyskażeniowy zgodnie z normą PN- EN 1717:2003 za zestawem wodomierzowym,
 - » w przypadku projektowania montażu zestawu wodomierzowego w pomieszczeniu budynku, odległość



zestawu wodomierzowego powinna być nie większa niż 1m od zewnętrznej ściany budynku, wysokość montażu zestawu wodomierzowego nie powinna być mniejsza niż 40 i wyższa niż 100 cm. od poziomu posadzki.

7. Przyłącza mogą być wykonywane przez wykonawcę posiadającego uprawnienia do wykonywania sieci i instalacji wod-kan.

8. **Wykonawca jest zobowiązany :**

- a.) Przedstawić wypis z K.R.S. o prowadzonej działalności w zakresie wykonywania sieci i instalacji wod-kan.
b.) zlecić na piśmie P.U.K. Gorzyce Wielkie odpłatne wykonanie włączenia przyłącza do sieci i odbiór.

NIE DOPUSZCZA SIĘ WYKONANIA SAMOWOLNEGO WŁĄCZENIA DO SIECI.

Ewentualne włączenie do sieci, które nie zostanie dokonane przez P.U.K. Gorzyce Wielkie spowoduje zastosowanie wszelkich sankcji, w tym roszczeń odszkodowawczych wynikających z powszechnie obowiązujących przepisów prawa.

Włączenia do sieci wykonuje wyłącznie P.U.K. Gorzyce Wielkie w terminie uzgodnionym z Wykonawcą.

Załącznikiem do zlecenia jest:

- uzgodniony przez P.U.K. Gorzyce Wielkie projekt techniczny wraz ze zgłoszeniem do Starostwa Powiatowego, zgodnie z art. 30 ust. 1 pkt. 1a, w związku z art. 29 ust. 1 pkt. 20 ustawy, które określają wymagane dokumenty, jakie winno zawierać zgłoszenie,

lub

- uzgodniony przez P. U. K. Gorzyce Wielkie projekt techniczny na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
- dostarczyć kserokopię zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego na czas wykonywania przyłącza- minimum 1 dzień przed uzgodnionym terminem włączenia do sieci przez P. U. K. Gorzyce Wielkie.
- zgłosić przyłącze do odbioru częściowego/międzyoperacyjnego przed zakryciem oraz do odbioru technicznego.

9. Odbiór techniczny przyłącza wod- Kan. odbywa się przy udziale upoważnionego przedstawiciela P.U.K. Gorzyce Wielkie .
10. Odbiorca Usług zobowiązany jest do nie zamieniania warunków technicznych przyłączenia do sieci oraz nie dokonywania zabudowy (w tym nawierzchni) ani nasadzeń drzew i krzewów nad przyłączami wodociągowymi w pasie o szerokości 3m.
11. Wewnętrzna instalacja wodociągowa winna odpowiadać warunkom określonym w rozporządzeniu jak w punkcie 6 oraz w polskich normach.
12. W sprawach nie podanych w niniejszych warunkach mają zastosowania obowiązujące przepisy i normy w tym:
- Ustawa o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym doprowadzeniu ścieków z dnia 7.06.2001r. (Dz. U. nr. 72 z 2001 r. z późniejszymi zmianami.)
 - Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków obowiązujących na terenie Gminy Ostrów Wielkopolski zatwierdzony Uchwałą nr IV/46/2019 Rady Gminy Ostrów Wielkopolski dnia 6 lutego 2019 r. rozporządzenie ministra infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. u. nr 75 poz. 690 z 2002r. z późn. zm.).

Warunkiem dokonania odbioru technicznego jest:

- a) wykonanie robót zgodnie z warunkami technicznymi, projektem technicznym, polskimi normami, i sztuką budowlaną,
- b) sporządzenie protokołu odbioru robót przed zakryciem i z przeprowadzonej próby szczelności na ciśnienie 1 MPa, w czasie 1 godziny,
- c) oświadczenie Wykonawcy o przeprowadzonym płukaniu przewodu doprowadzającego wodę, skutecznej dezynfekcji podchlorynem sodu na czas 24 godzin wraz z załączonym wynikiem pozytywnego badania bakteriologicznego wody, przeprowadzonego przez upoważnioną jednostkę sanitarną,
- d) powyższe czynności odbiorowe zostaną potwierdzone w protokole odbioru technicznego.
13. Po dokonaniu odbioru końcowego, Wnioskodawca wystąpi do P.U.K. Gorzyce Wielkie z wnioskiem o zawarcie umowy na dostawę wody lub/i odbiór ścieków.
14. Po dokonaniu odbioru końcowego Wykonawca przekaże za potwierdzeniem odbioru P.U.K. Gorzyce Wielkie jeden egzemplarz protokołu odbioru końcowego wraz z przyjętą do zasobu geodezyjnego inwentaryzacją powykonawczą przyłącza.



Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Spółka z o.o.

Gorzyce Wielkie, ul. Okólna 3, 63-410 Ostrów Wielkopolski 2

www.puk.ostrowwielkopolski.pl

Tel. 62 734 73 91, FAX 62 734 73 98

REGON: 250790221

e-mail: pukspolka@wp.pl

NIP: 622-22-05-183

-
15. W sprawach nie podanych w powyższych warunkach mają zastosowanie obowiązujące przepisy i normy.
16. Podane warunki ważne są 2 lata od daty ich wydania i w przypadku nie uzyskania ich przedłużenia traca ważność.

Sprawę prowadzi:

Żaneta Witczak

Dział techniczny tel. 62 734 73 91

Prezes Zarządu Spółki

Siudziński

Marcin Siudziński