



Kalisz, dnia 26 lutego 2024 r.

**Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie**

**Dyrektor Zarządu
Zlewni
w Kaliszu**
PO.ZZŚ.2.4900.15.2023.JS.3

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 77 ust. 1 pkt. 4, ust. 3, ust. 4 i ust. 7 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) zwanej dalej ustawą ooś, w związku z art. 56, art. 57, art. 59, art. 61 oraz art. 397 ust. 5 ustawy z dn. 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r. poz. 1478 ze zm.) oraz w związku z art. 106 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Ostrów Wielkopolski znak OSR-OŚ.6220.14.2023 z 16 października 2023 r. o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia pn. „Budowa budynku inwentarskiego – kurnika na działkach ewidencyjnych nr 69/3 i 70/3 obręb Lewkowiec”

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kaliszu

uzgadnia realizację ww. przedsięwzięcia w proponowanym do realizacji wariantcie

oraz

I. określa następujące warunki jego realizacji:

1. na terenie gospodarstwa hodowlę kur niosek prowadzić wyłącznie w obiekcie inwentarskim;
2. na terenie gospodarstwa utrzymywać do 208 DJP kur niosek;
3. wodę na potrzeby gospodarstwa pobierać z ujęcia wód podziemnych należącego do Inwestora na warunkach określonych w pozwoleniu wodnoprawnym;
4. wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych i z powierzchni dachów odprowadzać powierzchniowo na tereny należące do Inwestora;
5. pomiot kurzy z pomieszczeń inwentarskich usuwać bezpośrednio na środki transportu, bez magazynowania go na terenie fermy, a następnie przekazywać podmiotom zewnętrznym do wykorzystania na podstawie stosownych umów;
6. budynek inwentarski czyścić metodą „na sucho”, a w przypadku zaistnienia konieczności czyszczenia kurnika wodą ocieki odprowadzać do szczelnego zbiornika na ocieki;
7. zwierzęta padłe i ubite do czasu przekazania upoważnionym podmiotom do przetwarzania magazynować w konfiskatorze na utwardzonym podłożu;
8. do realizacji przedmiotowej inwestycji stosować urządzenia i sprzęt budowlany sprawny technicznie, spełniający wymogi dopuszczające go do użytku; rodzaj i stan techniczny wykorzystywanego sprzętu musi zapewnić ochronę środowiska gruntowo – wodnego przed zanieczyszczeniem;
9. teren przedsięwzięcia wyposażać w sorbenty i biopreparaty neutralizujące wycieki paliw i płynów eksploatacyjnych;
10. zanieczyszczony substancjami ropopochodnymi grunt należy wybrać i przekazać do neutralizacji uprawnionym podmiotom;

11. przed rozpoczęcie eksploatacji uzyskać wymagane zgody wodnoprawne.

II. nie stwierdza, potrzeby:

1. przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę,
2. postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia.

UZASADNIENIE

W dniu 17 października 2023 r. do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kaliszu wpłynął wniosek Wójta Gminy Ostrów Wielkopolski znak OSR-OŚ.6220.14.2023 z 16 października 2023 r. o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia pn. „Budowa budynku inwentarskiego – kurnika na działkach ewidencyjnych nr 69/3 i 70/3 obręb Lewkowiec”. Do wystąpienia dołączono kopię wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, informację o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki inwestycyjnej oraz „Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko”.

W toku prowadzonego postępowania administracyjnego Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kaliszu pismem znak PO.ZZŚ.2.4900.15.2023.JS z 15 listopada 2023 r. zwrócił się do Wójta Gminy Ostrów Wielkopolski o wezwanie Inwestora do uzupełnienia raportu. W dniu 5 grudnia 2023 r. do tut. organu wpłynęło pismo Wójta Gminy Ostrów Wielkopolski w sprawie przekazania uzupełnienia raportu. W związku z koniecznością uzyskania dodatkowych wyjaśnień Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kaliszu pismem znak PO.ZZŚ.2.4900.15.2023.JS. z 5 stycznia 2024 r. ponownie zwrócił się do Wójta Gminy Ostrów Wielkopolski o wezwanie Inwestora do uzupełnienia raportu. Wójt Gminy Ostrów Wielkopolski przekazał uzupełnienie raportu w dniu 23 stycznia 2024 r.

Wójt Gminy Ostrów Wielkopolski zakwalifikował planowane przedsięwzięcie do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 104 lit. b oraz pkt 37 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019, poz. 1839), to jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony.

W przedmiotowej sprawie, na podstawie art. 64 ust. 1 pkt. 4 oraz ust. 3a ustawy ooś, w związku z art. 56, 57, 59, 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r., poz. 1478 ze zm.), Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kaliszu na podstawie karty informacyjnej przedsięwzięcia załączonej do wniosku Wójta Gminy Ostrów Wielkopolski, znak: OSR-OŚ.620.14.2023 z 3 lipca 2023 r. wydał postanowienie znak PO.ZZŚ.2.4901.186.2023.JS z dnia 16 sierpnia 2023 r. o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko.

Mając na uwadze powyższe Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kaliszu stwierdza co następuje.

Materialną podstawę rozstrzygnięcia w niniejszej sprawie stanowią przepisy ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne. I tak zgodnie z art. 426 Prawa wodnego właściwy organ Wód Polskich wydaje oceny wodnoprawne, pod warunkiem ustalenia, że planowane inwestycje lub działania wpływają korzystnie na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych (art. 430 Prawa wodnego) lub ustalono, że planowana inwestycja lub działanie nie wpływa na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych (art. 431 Prawa wodnego).

Przez cele środowiskowe należy rozumieć:

- dla jednolitych części wód powierzchniowych niewyznaczonych jako sztuczne lub silnie zmienione jest ochrona oraz poprawa ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego, tak aby osiągnąć co najmniej dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny wód powierzchniowych, a także zapobieganie pogorszeniu ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego (art. 56 Prawa wodnego);

- dla sztucznych i silnie zmienionych jednolitych części wód powierzchniowych jest ochrona tych wód oraz poprawa ich potencjału ekologicznego i stanu chemicznego, tak aby osiągnąć co najmniej dobry potencjał ekologiczny i dobry stan chemiczny wód powierzchniowych, a także zapobieganie pogorszeniu ich potencjału ekologicznego oraz stanu chemicznego (art. 57 Prawa wodnego);
- dla jednolitych części wód podziemnych jest:
 - 1) zapobieganie lub ograniczanie wprowadzania do nich zanieczyszczeń;
 - 2) zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu;
 - 3) ich ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnianie równowagi między poborem a zasilaniem tych wód, tak aby osiągnąć ich dobry stan (art. 59 Prawa wodnego);
- dla obszarów chronionych jest osiągnięcie norm i celów wynikających z przepisów, na podstawie których te obszary chronione zostały utworzone, przepisów ustanawiających te obszary lub dotyczących tych obszarów, o ile nie zawierają one w tym zakresie odmiennych uregulowań (art. 61 Prawa wodnego).

Zgodnie z obowiązującym „Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” (Dz. U. z 2023 r. poz. 335) przedsięwzięcie zlokalizowane jest na obszarze dorzecza Odry, w regionie wodnym Warty, w granicach zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) o kodzie RW60001018441 – Ołobok do Niedźwiady, a także w granicach Jednolitej Części Wód Podziemnych JCWPd o kodzie PLGW600081.

Stan JCWPd o kodach: PLGW600081 oceniono jako dobry pod względem ilościowym, jak i pod względem chemicznym. Ocenę ryzyka nieosiągnięcia dobrego stanu chemicznego i ilościowego określono jako „niezagrożona”. Zasoby JCWPd PLGW600081 podlegają ochronie z uwagi na ich wykorzystywanie do celów zaopatrzenia ludności w wodę do picia.

JCWP o kodzie RW60001018441 – Ołobok do Niedźwiady ma status silnie zmienionej części wód. Zlewnia jest monitorowana, charakteryzuje się złym stanem i oceną ryzyka określoną jako zagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych. Potencjał ekologiczny na podstawie monitoringu jakości wód powierzchniowych oraz oceny eksperckiej określono jako zły, natomiast stan chemiczny JCWP oceniono jako - poniżej dobrego. W zlewni występuje presja troficzna (nawożenie i depozycja, odpływ miejski), presje zasilające (eutrofizacja); presja hydromorfologiczna (prostowanie koryta - rzeki główne, rzeki pozostałe; budowle piętrzące - rzeki główne) oraz presja chemiczna (rozporoszone - rozwój obszarów zurbanizowanych oraz punktowe – przemysłowe, komunalne, odcieki ze składowisk i nieznane). Celem środowiskowym dla ww. JCWP jest: umiarkowany potencjał ekologiczny (złagodzone wskaźniki: [azot amonowy, BZT5, przewodność elektrolityczna właściwa w 20°C (maksymalna dopuszczalna wartość w wodzie: do 2740 $\mu\text{S}/\text{cm}$), IO, MIR, MMI, EFI+PL/ IBI_PL]; pozostałe wskaźniki - II klasa jakości), zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D oraz dobry stan chemiczny. JCWP Ołobok do Niedźwiady nie jest przeznaczona do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę do spożycia. Dla wskaźników azot ogólny, azot azotanowy, fosfor ogólny, fosforany, OWO z uwagi na warunki naturalne zastosowano odstępstwo z art. 4 ust. 4 RDW z terminem osiągnięcia celu środowiskowego do 2027 r., a dla substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE z uwagi na brak możliwości technicznych i nieproporcjonalność kosztów do 2039 r. Natomiast dla wskaźników: azot amonowy, BZT5, przewodność elektrolityczna właściwa w 20°C; IO, MIR, MMI, EFI+PL/ IBI_PL; nikiel(w) ustanowiono odstępstwo z art. 4.5 RDW z uwagi na brak alternatywnych opcji zaspokojenia potrzeb społeczno-gospodarczych.

Analiza dostępnych źródeł kartograficznych wykazała, że planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami Głównych Zbiorników Wód Podziemnych GZWP.

Zgodnie z informacjami przedstawionymi w raporcie na terenie działek inwestycyjnych nie znajdują się strefy ochronne ujęć wód, inwestycja zlokalizowana będzie poza obszarami wodno-błotnymi oraz innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, a jej realizacja nie spowoduje zmian stosunków wodnych na omawianym terenie. W zasięgu oddziaływania inwestycji nie występują tereny szczególnego zagrożenia powodzią o których mowa w art. 16 pkt 34 ww. Prawo wodne. W przypadku wystąpienia kolizji

projektowanej farmy z urządzeniami wodnymi, w celu zachowania ciągłości sieci wykonana zostanie ich przebudowa.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do inwestycji i działań, które wymagają uzyskania oceny wodnoprawnej, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 sierpnia 2019 r. w sprawie rodzajów inwestycji i działań, które wymagają uzyskania oceny wodnoprawnej (Dz.U. z 2019 r., poz. 1752).

Teren inwestycji zlokalizowany jest w granicach obszaru chronionego zależnego od wód tj. obszaru chronionego krajobrazu „Dolina rzeki Swędrni w okolicach Kalisza”. Zgodnie z „Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. (Dz. U. z 2023 poz. 335) celem środowiskowym dla przedmiotowego obszaru chronionego jest zachowanie wyróżniającego się krajobrazu o zróżnicowanych ekosystemach, jego potencjału dla turystyki i wypoczynku oraz funkcji korytarzy ekologicznych. Projektowane przedsięwzięcie nie wpłynie na cele środowiskowe ww. obszaru zależnego od wód.

Projektowane przedsięwzięcie będzie polegać na budowie budynku inwentarskiego – kurnika do chowu 52 000 szt. tj. 208 DJP kur niosek w systemie wolierowym wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Planowane do realizacji przedsięwzięcie będzie usytuowane na działkach ewid. nr 69/3 i 70/2, obręb Lewkowiec, w gminie Ostrów Wielkopolski. W bezpośrednim sąsiedztwie działek inwestycyjnych znajduje się ferma drobiu (kurniki A, B i C) prowadzona przez inny podmiot. Zgodnie uzupełnieniem k.i.p. projektowany obiekt nie będzie w żaden sposób powiązany technologicznie z istniejącymi kurnikami

Po zrealizowaniu planowanego przedsięwzięcia na terenie inwestycji znajdować się będą następujące obiekty i instalację:

- obiekt inwentarski K-1,
- 2 zbiorniki na gaz płynny o poj. ok. 6 700 l, każdy,
- 1 silos paszowy o pojemności do 24 Mg,
- zbiornik na ścieki socjalne o pojemności ok. 5 m³,
- konfiskator,
- studnia.

W projektowanym budynku Inwestor zamierza prowadzić odchów kur niosek. Kury utrzymywane będą w systemie wolierowym. Pisklęta jednodniowe zostaną dostarczone na fermę transportem specjalistycznym. Do kurnika przywożone będą ptaki o wadze 42 g i będą tuczone do wagi ok. 1,5 kg. Po osiągnięciu wagi ptaki zostaną przewiezione na fermę produkcyjną. Pełen cykl odchowu trwał będzie około 18 tygodni. Następnie przeprowadzane będzie czyszczenie oraz dezynfekcja kurnika. W ciągu roku przeprowadzone zostaną 2,5 cykle produkcyjne

Po zakończeniu cyklu produkcyjnego nastąpi przerwa technologiczna, w czasie której, poprzez zgarnianie mechaniczne, z kurnika usuwany będzie pomiot kurzy. W przedmiotowym gospodarstwie w przypadku proponowanego wariantu powstawać będzie 416 Mg/rok pomiotu kurzego.

Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 31 stycznia 2023 r. w sprawie „Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu” (Dz. U. 2023 r. poz. 244). w przypadku utrzymywania zwierząt gospodarskich na głębokiej ściółce obornik może być przechowywany w budynku inwentarskim o nieprzepuszczalnym podłożu. Na podstawie raportu ustalono, że powstały w gospodarstwie pomiot usuwany będzie z budynku inwentarskiego średnio co 2 – 3 dni, bezpośrednio na środki transportu podstawione przez zewnętrznego odbiorcę pomiotu. na podstawie pisemnej umowy. Zgodnie z ww. programem w przypadku przekazywania nawozów naturalnych obliczenia ilości nawozów naturalnych wytwarzanych w gospodarstwie rolnym i przeznaczonych do przekazania oraz ilości azotu w tych nawozach dokonuje przekazujący. Ponadto należy zwrócić uwagę, że program działań wprowadza dla podmiotów przyjmujących nawozy naturalne na podstawie umowy wymóg posiadania w chwili

przyjmowania tych nawozów naturalnych, odpowiedniej wielkości miejsc do ich przechowywania w bezpieczny dla środowiska sposób, zapobiegający przedostawaniu się odcieków do wód i gruntu.

Źródłem zaopatrzenia inwestycji w wodę będzie istniejące ujęcie wód podziemnych zlokalizowane na działce 70/2 obręb Lewkowiec. Na usługę wodną obejmującą pobór wód z ww. studni w ilości $Q_{\text{dop. r.}} = 5\,000\text{ m}^3/\text{rok}$ Inwestor uzyskał pozwolenie wodnoprawne wydana przez Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kaliszu znak PO.UZ.2.4210.200m.2020.MŻ z 25 lutego 2021 r. Przedmiotowa woda zgodnie z ww. pozwoleniem wodnoprawnym wykorzystywana jest do pojenia kur niosek hodowanych w kurnikach A, B i C. Na podstawie dokumentów będących w posiadaniu tut. organu (oświadczeń podmiotu obowiązującego do ponoszenia opłat za usługi wodne - Inwestora) ustalono, że dla zaopatrzenia istniejących kurników w wodę pobór z ww. ujęcia w 2021 r. wynosił $3956,0\text{ m}^3/\text{rok}$, natomiast w 2022 r. – $4042,0\text{ m}^3/\text{rok}$. Zgodnie z informacjami przedstawionymi w raporcie łączne średnioroczne zapotrzebowanie na wodę projektowanego przedsięwzięcia kształtowało się będzie na poziomie $1\,338,33\text{ m}^3/\text{rok}$. Zgodnie z załączonym do uzupełnienia raportu zawiadomieniu Staroty Ostrowskiego znak OŚ.7521-1/07 z 15 lutego 2007 r. w sprawie przyjęcia dokumentacji hydrogeologicznej dla ujęcia wód podziemnych z utworów czwartorzędowych – plejstoceńskich na terenie fermy „Przy lesie” w miejscowości Lewkowiec, gm. Ostrów Wielkopolski zasoby eksploatacyjne przedmiotowego ujęcia wynoszą $9,6\text{ m}^3/\text{h}$ i umożliwiają zwiększenie poboru dla potrzeb projektowanego kurnika. Z uwagi na powyższe Inwestor zobligowany będzie do wystąpienia o zmianę ww. pozwolenia wodnoprawnego.

Na podstawie raportu ustalono, że kurnik będzie czyszczony i dezynfekowany po wywiezieniu inwentarza i odchodów. Przed dezynfekcją i po usunięciu pomiotu kurnik będzie zmiatany, a zabrudzone powierzchnie będą skrobane lub czyszczone gumową wycieraczką „metoda na sucho”. Mieszanina roztworu i odkaźników wykorzystywana w procesie „zamgławiania” (dezynfekcja) przygotowywana jest przez firmę zewnętrzną, poza granicami działki inwestora (pobór wody nie następuje na terenie należącym do Inwestora). Wodne roztwory zużywanych odkaźników podlegają odparowywaniu podczas stosowania „zamgławiania” wnętrza.

Ścieki bytowe odprowadzane będą do projektowanego, szczelnego, podziemnego, bezodpływowego zbiornika o pojemności ok. 5 m^3 . Następnie ścieki bytowe zostaną wywiezione przez uprawnionych odbiorców wozem asenizacyjnym do oczyszczalni ścieków.

Wody opadowe lub roztopowe z powierzchni utwardzonych oraz z powierzchni dachowych inwestor odprowadzał będzie na tereny zielone biologicznie czynne, do których posiada tytuł prawny.

Na etapie realizacji i eksploatacji gromadzenie wytworzonych odpadów będzie prowadzone w sposób selektywny. Odpady magazynowane będą w pojemnikach i kontenerach oraz boksach dostosowanych do charakteru odpadu i jego potencjału zagrożeń. Odpady magazynowane będą w sposób zabezpieczający przed bezpośrednim wpływem warunków atmosferycznych. Odpady będą przekazywane specjalistycznym firmom. Padłe zwierzęta przechowywane będą w konfiskatorze, a następnie niezwłocznie przekazywane podmiotom posiadającym odpowiednie zezwolenia.

Biorąc pod uwagę art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit f ustawy o os stwierdzono, iż w związku z lokalizacją i charakterem inwestycji, a także mając na uwadze analizy przedstawione w dokumentacji, w fazie eksploatacji nie przewiduje się znaczących powiązań ani ponadnormatywnego skumulowanego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia z innymi przedsięwzięciami na tym obszarze.

Mając na względzie charakter i skalę oddziaływania, zastosowane rozwiązania i technologie oraz skalę oddziaływania przedsięwzięcia, przy założeniu realizacji określonych w sentencji warunków mających ograniczyć jego negatywne oddziaływanie nie stwierdza się prawdopodobieństwa oddziaływania na pozostające w zasięgu oddziaływania jednolite części wód w zakresie stwarzającym zagrożenie dla realizacji celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne, a określonych dla tych części wód w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. (Dz. U. z 2023 poz. 335).

Ponadto ustalono, że ze względu na skalę i lokalizację przedsięwzięcia nie będzie miało miejsce transgraniczne oddziaływanie na środowisko. Ze względu na szczegółowy opis planowanej do zastosowania technologii oraz stosowanych środków mających na celu zmniejszenie uciążliwości dla środowiska, w związku z planowanym przedsięwzięciem, nie stwierdzono konieczności ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś, pod warunkiem jednak, że we wniosku o wydanie ww. decyzji nie zostaną dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz w raporcie o oddziaływaniu na środowisko.

Powyższe stanowisko o którym mowa w art. 77 ust. 4 pkt 2 ustawy ooś tut. organ podjął biorąc pod uwagę okoliczności o których mowa w art. 77 ust.5 ustawy ooś.

Wobec powyższego uzasadnienia orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kaliszu nie przysługuje zażalenie.

Dyrektor
Anna Marecka
/podpisano elektronicznie/

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Ostrów Wlkp. - /301704/SkrytkaESP

2.ZZŚ aa