

**WYKAZ UWAG ZGŁOSZONYCH DO PROJEKTU PLANU OGÓLNEGO
GMINY OSTRÓW WIELKOPOLSKI W TRAKCIE KONSULTACJI SPOŁECZNYCH**

Lp.	Data wpływu uwagi	Oznaczenie uwagi	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga	Skrócona treść uwagi	Proponycja rozpatrzenia uwagi przez Wójta Gminy Ostrów Wielkopolski	Uzasadnienie
1	2	3	4	-	5	6
01	06.10.2025	██████	dz. 160, obręb Wtórek	objęcie całości działki strefą SU	uwaga uwzględniona	teren w sąsiedztwie drogi ekspresowej, wskazujący na potencjał rozwoju
02	06.10.2025	██████	dz. 98/45, obręb Lewkowiec	możliwość zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	uwaga nieuwzględniona	działka stanowi grunt rolny chroniony klasy III i niemożliwe jest ujęcie jej w OUZ, tym samym objęcia ją strefą SJ. Zmiany w trakcie procedury wynikają z weryfikacji terenu pod względem prawnym (Dz. U. z 2024 poz. 729 §1 ust 6) . W chwili obecnej również obszar wokół uległ korekcie, z uwagi na fakt, iż mimo że działka 98/24 jest własnością gminy – nie jest drogą publiczną.
03	07.10.2025	██████	dz. 540/5, obręb Gorzyce Wielkie	strefa SJ i objęcie obszarem uzupełnienia zabudowy	uwaga nieuwzględniona	działka nie ma bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, nie znajduje się w obszarze OUZ, ani nie wyznacza się dla niej poszerzenia tego obszaru, tym samym nie ma możliwości wprowadzenia strefy SJ
04	07.10.2025	██████	dz. 1165/14, 1165/15, 1165/16, 1165/17, obręb Gorzyce Wielkie	strefa SJ i objęcie obszarem uzupełnienia zabudowy	uwaga nieuwzględniona	działki stanowią grunt rolny chroniony, znajdują się poza Pu, oraz w odległości większej niż 50m od drogi publicznej (Dz. U. z 2024 poz. 729 §1 ust 6) . – nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ
05	07.10.2025	██████	dz. 1165/11, obręb Gorzyce Wielkie	strefa SJ i objęcie obszarem uzupełnienia zabudowy	uwaga nieuwzględniona	działka stanowi grunt rolny chroniony, znajduje się poza Pu, oraz w odległości większej niż 50m od drogi publicznej (Dz. U. z 2024 poz. 729 §1 ust 6) . – nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ
06	07.10.2025	██████	dz. 804, 805 obręb Wtórek	objęcie całości działki strefą SJ	uwaga nieuwzględniona	działki bezpośrednio sąsiadują z OUZ, wyznaczono strefę SJ i OUZ

07	07.10.2025		dz. 94/7, obręb nie podano	strefa SO na SJ	uwaga uwzględniona w części	wyznaczoną strefę SZ przekwalifikowano na strefę SJ, nie poszerzono jednak obszaru w głąb działki zgodnie z ryciną, brak występowania zabudowy wokół
08	07.10.2025		dz. 618/3, obręb Gorzyce Wielkie	strefa SO na SJ	uwaga uwzględniona	działka bezpośrednio sąsiaduje z OUZ, przy drodze, wyznaczono strefę SJ i OUZ
09	08.10.2025		dz. 439/16, obręb Łakociny	objęcie całości działki strefą SU	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SU
10	08.10.2025		dz. 125/2, 126, obręb Świeligów	strefa SN	uwaga nieuwzględniona	dla dz. nr 126 zachowano strefę SU – funkcja zieleni i rekreacji może zostać w takiej strefie wyznaczona dla dz. nr 125/2 – zachowano strefę SJ i SZ – zgodnie z obowiązującym mpzp
11	09.10.2025		dz. 60/5, obręb Lamki	strefa SZ	uwaga uwzględniona w części	we fragmencie przy drodze wyznaczono strefę SZ wraz z OUZ
12	09.10.2025		dz. 797, 798, 799, 800, obręb Gorzyce Wielkie	strefa SU lub SP	uwaga nieuwzględniona	nieuwzględnione – brak zapewnionego dojazdu, któryby wykluczał konieczność przejazdu przez teren mieszkaniowy
13	09.10.2025		dz. 502/1, obręb Gorzyce Wielkie	strefa SO na SU	uwaga uwzględniona z zastrzeżeniem	wprowadzono strefę SJ oraz OUZ w której dopuszcza się funkcję usługową
14	10.10.2025		dz. 35/1, 35/2, 35/3, obręb Czekanów	Strefy SI, SP, SO, SU, SR, magazyny energii	uwaga uwzględniona	na terenie obowiązuje strefa SP oraz SI z dopuszczeniem terenu produkcji, możliwa jest tym samym lokalizacja magazynów energii i produkcja energii słonecznej
15	13.10.2025		dz. 661/7, obręb Wtorek	strefa SJ	uwaga uwzględniona	działki bezpośrednio sąsiadują z OUZ, wyznaczono strefę SJ i OUZ
16	13.10.2025		dz. 371, obręb Topola Mała	strefa SZ	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SZ
17	15.10.2025		dz. 857/4, 857/5, 857/6, 857/7, obręb Gorzyce Wielkie	strefa SJ	uwaga nieuwzględniona	dojazd do wskazanych działek zapewniony jest przez dz. nr 857/7 – która stanowi grunt rolny chroniony – nie będzie możliwości uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia- poza OUZ i fragment wskazanej działki w odległości większej niż 50 m od drogi publicznej

18	15.10.2025		dz. 417/1, 418/1, obręb Wtorek	strefa SJ i objęcie obszarem uzupełnienia zabudowy	uwaga uwzględniona	działki bezpośrednio sąsiadują z OUZ i drogą lokalną, wyznaczono strefę SJ i OUZ
19	15.10.2025		dz. 1113/9, 1113/17, 1113/18, obręb Gorzyce Wielkie	strefa SJ i objęcie obszarem uzupełnienia zabudowy	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SJ wraz z obszarem OUZ
20	15.10.2025		dz. 188, obręb Topola Mała	strefa SU	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SU
21	15.10.2025		dz. 450, obręb Sadowie	strefa SJ	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się całkowicie poza obszarem OUZ, tym samym niemożliwe jest wyznaczenie strefy SJ
22	16.10.2025		dz. 16, obręb Nowe Kamienice	strefa SO na SJ	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SJ wraz z obszarem OUZ
23	16.10.2025		dz. 191, obręb Świeligów	strefa SU	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SU przy drodze, z wyłączeniem fragmentu działki na wysokości istniejącego gruntu leśnego
24	16.10.2025		dz. 191, obręb Świeligów	strefa SO na SU	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SU przy drodze, z wyłączeniem fragmentu działki na wysokości istniejącego gruntu leśnego
25	17.10.2025		dz. 234/7, obręb Górzno	strefa SJ	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SJ z istniejącej SZ
26	17.10.2025		dz. 234/5, obręb Górzno	strefa SJ	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SJ z istniejącej SZ
27	17.10.2025		dz. 81/1, 81/2, obręb Karski	strefa SJ	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SJ z istniejącej SZ
28	17.10.2025		dz. 365/1, obręb Łąkocin	strefa SJ i objęcie obszarem uzupełnienia zabudowy	uwaga uwzględniona	działka jest objęta strefą SJ oraz OUZ

29	17.10.2025		dz. 477/12, 477/18, 478/3, obręb nie podano	strefa SI i SJ	uwaga nieuwzględniona	działki stanowią grunt rolny chroniony, znajdują się poza obszarem Pu oraz w odległości większej niż 50m od drogi publicznej (Dz. U. z 2024 poz. 729 §1 ust 6) . – nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ
30	14.10.2025		dz. 1172/5, obręb Gorzyce Wielkie	obszar uzupełnienia zabudowy	uwaga nieuwzględniona	działka stanowi grunt rolny chroniony, znajduje się poza obszarem Pu oraz w odległości większej niż 50m od drogi publicznej (Dz. U. z 2024 poz. 729 §1 ust 6) . – nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ
31	20.10.2025		dz. 256, 257, 259, 35/1, 35/2, 35/3, obręb Czekanów	Dopuszczenie elektrowni słonecznych, instalacji OZE i magazynów energii	uwaga uwzględniona	na terenie obowiązuje strefa SP oraz SI z dopuszczeniem terenu produkcji, możliwa jest tym samym lokalizacja magazynów energii i produkcja energii słonecznej
32	20.10.2025		dz. 319/2, 319/3, 319/4, 319/5, 319/6, 319/7, 319/8, 319/9, obręb Łąkocin	SJ z oznaczeniem parametru OUZ	uwaga nieuwzględniona	działki znajdują się w oddaleniu od obszaru OUZ - nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ
33	20.10.2025		dz. 1297/1, 1480, obręb Daniszyn	strefa SJ na SZ	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SJ z istniejącej SZ
34	20.10.2025		dz. 188, obręb Topola Mała	strefa SU	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SU
35	20.10.2025		dz. 450, obręb Sadowie	strefa SU	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się poza terenem zabudowanym
36	20.10.2025		dz. 8, obręb Daniszyn	strefa SP z OUZ	uwaga uwzględniona w części	wprowadzono strefę SP i ją zwiększono, przy czym nie poszerzono obszaru OUZ
37	21.10.2025		dz. 1370, 1372, 1379, obręb Gorzyce Wielkie	strefa SW	uwaga nieuwzględniona	działki znajdują się poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SW, nadto na terenie gminy nie wyznacza się nowych stref z zabudową mieszkaniową wielorodzinną
38	21.10.2025		dz. 46/1, 47/1, obręb Kołątajew	strefa SJ	uwaga uwzględniona z zastrzeżeniem	działki bezpośrednio sąsiadują z OUZ, znajdują się przy drodze, poszerzono obszar OUZ i wyznaczono strefę SJ na głębokość ok. 45 m od drogi
39	21.10.2025		dz. 304/14, obręb Kołątajew	strefa SJ w części na mapie	uwaga nieuwzględniona	fragment działki znajduje się poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ, nadto teren bezpośrednio graniczy z istniejącymi zabudowaniami produkcji rolniczej

40	21.10.2025		dz. 36/1, obręb Kamienice Nowe	strefa SJ	uwaga uwzględniona	większa część działki objęta obowiązującym mpzp pod funkcję MN – wyznaczona strefa SJ
41	21.10.2025		dz. 36/4, obręb Kamienice Nowe	strefa SP	uwaga uwzględniona z zastrzeżeniem	dla działki wyznacza się strefę SU z uwagi na bezpośrednie sąsiedztwo ze strefą mieszkaniową
42	21.10.2025		dz. 136/4, 136/5, 136/6, 136/7, 136/8, 136/9, 136/10, 136/11, 136/12, 136/13, 136/14, 136/15, 137/2, 137/3, 137/4, 137/5, 137/6, 137/7, 137/8, 137/9, 137/10, 137/11, 137/12, 137/13, 137/14, obręb Topola Mała	strefa SJ	uwaga nieuwzględniona	działki znajdują się poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ,
			dz. 1354/2, 1354/3, 1354/4, obręb Gorzyce Wielkie	strefa SJ		
43	21.10.2025		dz. 294/2, 295, 296, obręb Wysocko Wielkie	strefa SN	uwaga nieuwzględniona	zachowano strefę SU– funkcja zieleni i rekreacji może zostać w takiej strefie wyznaczona
44	22.10.2025		dz. 118/6, 124/2, obręb Zacharzew	strefa SU i SP	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SP z SU – zgodnie z sąsiedztwem
45	22.10.2025		dz. 22/4, obręb Nowe Kamienice	Poszerzenie obszaru o zabudowę strefy SJ	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ,
46	22.10.2025		dz. 23/9, 22/17, obręb Nowe Kamienice	Poszerzenie obszaru o zabudowę strefy SJ	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ,
47	22.10.2025		dz. 23/10, 22/19, obręb Nowe Kamienice	Poszerzenie obszaru o zabudowę strefy SJ	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ,
48	22.10.2025		dz. 23/3, 22/5, obręb Nowe Kamienice	Poszerzenie obszaru o zabudowę strefy SJ	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ,
49	22.10.2025		dz. 23/4, 22/7, obręb Nowe Kamienice	Poszerzenie obszaru o zabudowę strefy SJ	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ,

50	22.10.2025		dz. 23/5, 22/9, obręb Nowe Kamienice	Poszerzenie obszaru o zabudowę strefy SJ	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ,
51	22.10.2025		dz. 23/6, 22/11, obręb Nowe Kamienice	Poszerzenie obszaru o zabudowę strefy SJ	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ,
52	22.10.2025		dz. 23/7, 22/13, obręb Nowe Kamienice	Poszerzenie obszaru o zabudowę strefy SJ	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ,
53	22.10.2025		dz. 23/8, 22/15, obręb Nowe Kamienice	Poszerzenie obszaru o zabudowę strefy SJ	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ,
54	23.10.2025		dz. 187, obręb Świeligów	strefa SU	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SU – na głębokość ok. 110 m od drogi
55	23.10.2025		dz. 113/1, obręb Kołatajew	strefa SP	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SP – w nawiązaniu do sąsiedztwa
56	27.10.2025		dz. 352/4, obręb Topola Mała	przeznaczyć na działkę budowlaną	uwaga nieuwzględniona	działka stanowi grunt rolny chroniony, znajduje się poza obszarem Pu oraz w odległości większej niż 50m od drogi publicznej (Dz. U. z 2024 poz. 729 §1 ust 6) . – nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ niewielki fragment działki objęty Pu – i wyznaczono dla niego OUZ i SJ
57	27.10.2025		dz. 159, obręb Wtórek	strefa SJ i SW, SU, SP	uwaga uwzględniona z zastrzeżeniem	wprowadzono strefę SU – na głębokość ok. 90 m od drogi
58	27.10.2025		dz. 743/4, obręb Wtórek	Podział na trzy działki	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się poza obszarem OUZ, w oddaleniu od drogi publicznej – nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ,
59	27.10.2025		dz. 521/15, obręb Sadowie	strefa SJ i objęcie obszarem uzupełnienia zabudowy	uwaga nieuwzględniona	działka niezainwestowana, poza obszarem uzupełnienia zabudowy
60	27.10.2025		dz. 121, obręb Lamki	strefa SJ	uwaga uwzględniona w części	działka objęta obowiązującym mpzp pod MN, na głębokość ok. 70 m od drogi – strefa SJ wyznaczona zgodnie z planem miejscowym, w części działka stanowi grunt rolny chroniony

61	27.10.2025		dz. 874/2, obręb Wysocko Wielkie	przeniesienie i przesunięcie strefy SC, wprowadzenie zabudowy mieszkaniowej	uwaga uwzględniona w części	strefa cmentarza (poszerzenie) została zmieniona- dla działki na głębokość ok. 45 m od drogi została wyznaczona strefa SJ wraz z obszarem OUZ
62	28.10.2025		dz. 436/1, 436/2, obręb Wtórek	strefa SJ	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się poza obszarem OUZ, w oddaleniu od drogi publicznej – nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ
63	28.10.2025		dz. 437/1, 437/4, 437/5, obręb Wtórek	strefa SJ	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się poza obszarem OUZ, w oddaleniu od drogi publicznej – nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ
64	28.10.2025		dz. 16, obręb Słaborowice	strefa SJ	uwaga uwzględniona w części	dla działki jest wyznaczona strefa SJ wraz z OUZ na głębokość ok. 45-50 m od drogi wyłącznie
65	28.10.2025		dz. 72/4, obręb Topola Mała	strefa SJ	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się poza obszarem OUZ, w oddaleniu od drogi publicznej – nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ
66	27.10.2025		dz. 75, obręb Górzno	strefa SU lub SP	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się na osi widokowej do parku wpisanego do rejestru zabytków
67	27.10.2025		dz. 16, 17/4, 21, 191/2, obręb Karski	strefa SU lub SP	uwaga uwzględniona w części	dla dz. nr 16 i 17/4 znajdujące się przy drodze wyznaczono strefę SU, przy czym teren w całości stanowi grunt rolny chroniony, wymagający zgody ministra na zmianę przeznaczenia, dz. nr 191/2 – nieuwzględnione – grunt rolny chroniony, dz. nr 191/2 – w całości stanowi obszar szczególnego zagrożenia powodzią
68	28.10.2025		dz. 75/7, 75/8, 75/9, 75/10, 75/11, 75/12, 75/13, 75/14, 75/15, 75/16, 75/17, 75/18, 75/19, 75/20, 76, obręb Sadowie	strefa SJ z SU	uwaga nieuwzględniona	działki znajdują się poza obszarem OUZ, w oddaleniu od drogi publicznej – nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ
69	28.10.2025		dz. 496, obręb Gorzyce Wielkie	strefa SJ	uwaga uwzględniona w części	dla działki jest wyznaczona strefa SJ wraz z OUZ wyłącznie na głębokość ok. 60 m od drogi
70	28.10.2025		dz. 116/30, obręb Wysocko Wielkie	strefa SP na SJ	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SJ – zgodnie ze stanem istniejącym

71	29.10.2025		dz. 134, 141, obręb Zacharzew	strefa SJ	uwaga nieuwzględniona	działki znajdują się poza obszarem OUZ, w oddaleniu od drogi publicznej – nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ
72	29.10.2025		dz. 12/6, obręb Zacharzew	strefa SJ w całości	uwaga uwzględniona w części	poszerzono strefę SJ wraz z obszarem OUZ na szerokość około 35 m w stronę zachodnią
73	29.10.2025		dz. 1182, 1183/3, obręb Gorzyce Wielkie	strefa SJ	uwaga nieuwzględniona	działki stanowią w znacznej części grunt rolny chroniony, znajdują się poza obszarem Pu oraz w odległości większej niż 50m od drogi publicznej (Dz. U. z 2024 poz. 729 §1 ust 6) . – nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ
74	29.10.2025		dz. 529/1, 529/2, 529/3, 529/4 obręb Gorzyce Wielkie	strefa SJ	uwaga nieuwzględniona	działki znajdują się poza obszarem OUZ, w oddaleniu od drogi publicznej – nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ
75	30.10.2025		dz. 249/4, obręb Daniszyn	strefa SJ obszar OUZ	uwaga uwzględniona	dla działka wyznaczona jest strefa SJ wraz z obszarem OUZ
76	29.10.2025		dz. 93/4, obręb Lewków	strefa SJ	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SJ wraz z poszerzeniem obszaru OUZ
77	30.10.2025		dz. 116/7, obręb Wysocko Wielkie	zabudowa mieszkaniowa	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SJ wraz z poszerzeniem obszaru OUZ
78	31.10.2025		dz. 699/3, 699/4, 699/5, 699/6, 699/7, 699/8, 699/9, 699/10, 699/11, 699/12, 699/13, obręb Wtórek	strefa SJ	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SJ wraz z poszerzeniem obszaru OUZ
79	31.10.2025		dz. 405/2, 405/3, 405/6, 405/7, 405/8, 405/9, 405/10, 405/11, 405/13, 462/2, 462/3, 462/4, 462/5, obręb Wtórek	strefa SJ	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SJ wraz z poszerzeniem obszaru OUZ
80	31.10.2025		dz. 836/3, 836/4, 836/5, 836/6, 836/7, 836/8, 836/11, 836/12, 836/13, 836/14, 836/15, 836/16, 836/17, 836/18, obręb Wtórek	strefa SJ	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SJ wraz z poszerzeniem obszaru OUZ

81	31.10.2025		dz. 836/3, 836/4, 836/5, 836/6, 836/7, 836/8, 836/11, 836/12, 836/13, 836/14, 836/15, 836/16, 836/17, 836/18, obręb Wtorek	strefa SJ	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SJ wraz z poszerzeniem obszaru OUZ
82	31.10.2025		dz. 836/3, 836/4, 836/5, 836/6, 836/7, 836/8, 836/11, 836/12, 836/13, 836/14, 836/15, 836/16, 836/17, 836/18, obręb Wtorek	strefa SJ	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SJ wraz z poszerzeniem obszaru OUZ
83	31.10.2025		dz. 114/5, obręb Daniszyn	strefa SU lub SP	uwaga uwzględniona z zastrzeżeniem	wprowadzono strefę SU na głębokość około 95 m licząc od drogi
84	31.10.2025		dz. 1189/4, 1189/5, 1189/6, 1189/7, 1189/8, obręb Gorzyce Wielkie	objęcie obszarem uzupełnienia zabudowy mieszkaniowej	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SJ wraz z poszerzeniem obszaru OUZ
85	31.10.2025		dz. 235/3, obręb Gorzyce Wielkie	objęcie obszarem uzupełnienia zabudowy mieszkaniowej	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SJ wraz z poszerzeniem obszaru OUZ
86	03.11.2025		dz. 19, obręb Nowe Kamienice	strefa SJ	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SJ wraz z poszerzeniem obszaru OUZ
87	03.11.2025		dz. 1124/4, 1124/5, 1124/6, 1124/7, obręb Gorzyce Wielkie	objęcie obszarem uzupełnienia zabudowy mieszkaniowej	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SJ wraz z poszerzeniem obszaru OUZ
88	03.11.2025		dz. 1189/4, 1189/5, 1189/6, 1189/7, 1189/8, obręb Gorzyce Wielkie	objęcie obszarem uzupełnienia zabudowy mieszkaniowej	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SJ wraz z poszerzeniem obszaru OUZ
89	03.11.2025		dz. 235/3, obręb Gorzyce Wielkie	objęcie obszarem uzupełnienia zabudowy mieszkaniowej	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SJ wraz z poszerzeniem obszaru OUZ
90	03.11.2025		dz. 167, obręb Sobotka	strefa SZ	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SZ wraz z poszerzeniem obszaru OUZ

91	03.11.2025		dz. 168/2, obręb Sobótka	strefa SZ	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SZ wraz z poszerzeniem obszaru OUZ
92	03.11.2025		dz. 297/4, obręb Lamki	strefa SJ	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SJ wraz z poszerzeniem obszaru OUZ
93	03.11.2025		dz. 299/3, obręb Lamki	strefa SJ	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SJ wraz z poszerzeniem obszaru OUZ
94	03.11.2025		dz. 140/114, obręb Czekanów	strefa SW, SJ, SU	-	nie można odnaleźć działki
95	03.11.2025		dz. 174/9, obręb Kwiatków	strefa SN	uwaga nieuwzględniona	zachowano strefę SU – funkcja zieleni i rekreacji może zostać w takiej strefie wyznaczona, na większości działek znajdują się obiekty użyteczności publicznej
			dz. 89/1, 288/1 obręb Słaborowice	strefa SN		
			dz. 9/3, 9/5 obręb Będzieszyn	strefa SN		
			dz. 53/7, obręb Gutów	strefa SN		
96	03.11.2025		dz. 362/2, 362/3, 364/15, 364/14, obręb Topola Mała	objęcie obszarem uzupełnienia zabudowy	uwaga nieuwzględniona z zastrzeżeniem	działki stanowią w znacznej części grunt rolny chroniony, znajdują się poza obszarem Pu oraz w odległości większej niż 50m od drogi publicznej (Dz. U. z 2024 poz. 729 §1 ust 6) . – nie ma możliwości poszerzenia OUZ, dla fragmentu dz. nr 362/2 poszerzono OUZ
97	03.11.2025		dz. 711/3, 712/3, 713/3, 714/4, 715/3, obręb Wtórek	strefa SU	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SU – teren bezpośrednio graniczy z drogą ekspresową, wykazując tym samym potencjał do rozwoju
98	03.11.2025		dz. 108/58, 108/59, obręb Gorzyce Wielkie	objęcie obszarem zabudowy mieszkaniowej	uwaga uwzględniona	działki w większości objęte są obowiązującym mpzp, w części wyłączonej wprowadzono obszar OUZ
99	03.11.2025		dz. 375, obręb Wtórek brak wskazanej działki w ewidencji	strefa SJ	uwaga uwzględniona z zastrzeżeniem	w ewidencji nie ma działki nr 375, dz. nr 375/1 i 2 znajdujące się przy drodze objęte są strefą SJ wraz z OUZ – dla pozostałych działek nie wyznacza się strefy SJ
100	03.11.2025		dz. 125/11, 125/12, obręb Szczury	dopisanie profili dodatkowych	uwaga uwzględniona	dla strefy SN wprowadzono dodatkowe profile: teren usług gastronomii oraz teren usług turystyki

101	03.11.2025		dz. 125/5, 125/6, 125/7, obręb Szczury	strefa SN na SU	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SU – zgodnie z sąsiedztwem od drogi krajowej
102	03.11.2025		dz. 35/1, 35/2, 35/3, obręb Czekanów	strefa SI, dopuszczenie magazynów energii	uwaga uwzględniona	na terenie obowiązuje strefa SP oraz SI z dopuszczeniem terenu produkcji, możliwa jest tym samym lokalizacja magazynów energii i produkcja energii słonecznej
103	04.11.2025		dz. 8/17, obręb Zacharzew	strefa SN na SJ	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się w znacznej części w strefie ochronnej od rurociągu paliwowego
104	04.11.2025		dz. 132, obręb Lamki	strefa SJ	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SJ wraz z poszerzeniem obszaru OUZ
105	04.11.2025		dz. 132, obręb Lamki	strefa SJ	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SJ wraz z poszerzeniem obszaru OUZ
106	04.11.2025		dz. 132, obręb Lamki	strefa SJ	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SJ wraz z poszerzeniem obszaru OUZ
107	04.11.2025		dz. 13/3, obręb Zacharzew	strefa SN na SJ	uwaga uwzględniona w części	poszerzono strefę SJ wraz z obszarem OUZ na szerokość około 40 m w stronę zachodnią
108	04.11.2025		dz. 886/1, obręb Gorzyce Wielkie	strefa SN	uwaga nieuwzględniona	zachowano strefę SU – funkcja zieleni i rekreacji może zostać w takiej strefie wyznaczona na działce występują zabudowania użyteczności publicznej
109	04.11.2025		dz. 99, 117, obręb Gutów	strefa SZ	uwaga uwzględniona w części	wprowadzono strefę SZ wraz z poszerzeniem obszaru OUZ na głębokość ok. 100 m od drogi
110	04.11.2025		dz. 466, 467/2, obręb Topola Mała	strefa SJ i SP	uwaga nieuwzględniona	dz. nr 466 w znacznej części stanowi grunt rolny chroniony oby dwie działki znajdują się poza obszarem OUZ oraz w dużej odległości od drogi , tym samym nie ma możliwości wyznaczenia strefy SJ
111	04.11.2025		dz. 77, obręb nie podano	strefa SZ	uwaga uwzględniona w części	została wyznaczona strefa SZ zgodnie z istniejącym gospodarstwem
112	04.11.2025		dz. 107/35, obręb Gorzyce Wielkie	strefa SJ	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SJ wraz z poszerzeniem obszaru OUZ

			dz. 392/9, obręb Lamki	strefa SJ	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się poza obszarem OUZ oraz w dużej odległości od drogi , tym samym nie ma możliwości wyznaczenia strefy SJ
113	04.11.2025		dz. 744/15, obręb Wysocko Wielkie	strefa SJ	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SJ wraz z poszerzeniem obszaru OUZ
114	04.11.2025		dz. 334/5, obręb Łąkociny	strefa SJ	uwaga nieuwzględniona	działka stanowi w całości grunt rolny chroniony, i znajduje się poza obszarem Pu oraz w odległości większej niż 50m od drogi publicznej (Dz. U. z 2024 poz. 729 §1 ust 6) . – nie ma na chwilę obecną możliwości poszerzenia OUZ – do czasu uregulowania statusu prawnego drogi
115	04.11.2025		dz. 76/3, obręb Biniew	strefa SU i SN	uwaga uwzględniona	dla działki wyznaczona jest strefa SZ z dopuszczeniem terenu usług tym samym jest możliwość lokalizacji usług oraz terenów zieleni i rekreacji
116	04.11.2025		dz. 246/1, 246/3, 246/8, 247/1, obręb Biniew	strefa SU i SN	uwaga nieuwzględniona	zachowano strefę SU – funkcja zieleni i rekreacji może zostać w takiej strefie wyznaczona
117	04.11.2025		dz. 246/11, 247/2, obręb Biniew	strefa SO	uwaga nieuwzględniona	zachowano strefę SU dla części wskazanych działek – zgodnie z sąsiedztwem
118	04.11.2025		dz. 115/2, 117, obręb Szczury	strefa SU i SN	uwaga uwzględniona	dla wskazanych działek, będących w części pod ochroną konserwatorską zachowano strefę SU oraz SN na dotychczasowych warunkach
119	05.11.2025		dz. 88/4, obręb Lamki	zmiana przeznaczenia na strefę SU	uwaga uwzględniona	dla działki jest wyznaczona strefa SU
120	05.11.2025		dz. 387/4, obręb Wysocko Wielkie	strefa SU, SK, SN, SJ	uwaga uwzględniona w części	w części działki – zgodnie z użytkowaniem gruntowym Bp – tereny zurbanizowane wprowadzono strefę SJ wraz z obszarem uzupełnienia zabudowy, zgodnie z istniejącym sąsiedztwem, pozostały obszar działki stanowią grunty rolne chronione klasy III
121	05.11.2025		dz. 39/1, 39/3, 39/4, 39/5, obręb Kołatajew	strefa SJ	uwaga nieuwzględniona	działki znajdują się poza obszarem OUZ, dodatkowo w części działki stanowią grunt rolny chroniony i znajdują się poza obszarem Pu oraz w odległości większej niż 50m od drogi publicznej (Dz. U. z 2024 poz. 729 §1 ust 6) - tym samym nie ma możliwości wyznaczenia strefy SJ. Istniejący na terenie budynek – zgodnie z EGIB nie jest budynkiem mieszkalnym

122	05.11.2025		dz. 39/1, 39/3, 39/4, 39/5, obręb Kołatajew	strefa SJ	uwaga nieuwzględniona	działki znajdują się poza obszarem OUZ, dodatkowo w części działki stanowią grunt rolny chroniony i znajdują się poza obszarem Pu oraz w odległości większej niż 50m od drogi publicznej (Dz. U. z 2024 poz. 729 §1 ust 6) - tym samym nie ma możliwości wyznaczenia strefy SJ. Istniejący na terenie budynek – zgodnie z EGİB nie jest budynkiem mieszkalnym
123	05.11.2025		dz. 504/3, obręb Gorzyce Wielkie	strefa SU	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się w odległości od drogi oraz wkracza na całą długość w istniejącą przestrzeń rolniczą
124	05.11.2025		dz. 503/17, obręb Gorzyce Wielkie	strefa SU	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się w odległości od drogi oraz wkracza na całą długość w istniejącą przestrzeń rolniczą
125	05.11.2025		dz. 744/16, obręb Wysocko Wielkie	strefa SJ	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SJ wraz z poszerzeniem obszaru OUZ
126	05.11.2025		dz. 876/6, 1028, 1068, obręb Gorzyce Wielkie	strefa SJ	uwaga nieuwzględniona	działki znajdują się poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ
127	05.11.2025		dz. 262, 263, 304/3, 304/4, 304/5, 304/6, 304/8, 304/9, 304/10, 304/11, obręb Gorzyce Wielkie	działki budowlane	uwaga nieuwzględniona	działki znajdują się poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ
			dz. 155/1, 158/1, obręb Radziwiłłów			
128	05.11.2025		dz. 398/5, obręb Wysocko Wielkie	strefa SU	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się w odległości od drogi oraz wkracza w istniejącą przestrzeń rolniczą
129	05.11.2025		dz. 57/7, obręb Radziwiłłów	strefa SJ	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ
130	05.11.2025		dz. 166/11, obręb Radziwiłłów	strefa SJ lub SU	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SU – ze strefy SR
131	05.11.2025		dz. 166/11, obręb Radziwiłłów	strefa SJ lub SU	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SU – ze strefy SR

132	05.11.2025		dz. 7/1, obręb Gutów	strefa SP i SI	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SP – ze strefy SR
133	05.11.2025		dz. 68, obręb Nowe Kamienice	strefa SW	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SW, nadto na terenie gminy nie wyznacza się nowych stref z zabudową mieszkaniową wielorodzinną z uwagi na znaczne przewyższenie zapotrzebowania
134	05.11.2025		dz. 82/6, obręb Lamki	strefa SJ	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SJ – zgodnie z zainwestowaniem
135	23.10.2025		dz. 46/1, obręb Radziwiłłów	Uniemożliwienie działalności uciążliwej	uwaga uwzględniona	wykluczono na działce strefę SR – zgodnie z brakiem zainwestowania na niej w chwili obecnej
136	23.10.2025		dz. 232/4, 301/1, 482/1, obręb Czekanów	elektrownie wiatrowe, elektrownie fotowoltaiczne oraz magazyny energii	uwaga nieuwzględniona	działki w większości stanowią grunt rolny chroniony w większym zwartym kompleksie, nadto znajdują się w mniejszej odległości niż 700 m od istniejących lub planowanych zabudowań mieszkaniowych, dodatkowo przez działki planowany jest wariantowy przebieg drogi ekspresowej
			dz. 60, 60/6, 61, 62, 77/4, 78/3, 233/10, 256, 311, obręb Kwiatków	elektrownie wiatrowe, elektrownie fotowoltaiczne oraz magazyny energii	uwaga nieuwzględniona	
			dz. 208/4, 284, 634/5, 634/6, 634/38, 634/42, 636/5, 686, obręb Sobótka	elektrownie wiatrowe, elektrownie fotowoltaiczne oraz magazyny energii	uwaga nieuwzględniona	
137	24.10.2025		dz. 699/1, obręb Wtórek	strefa SU	uwaga uwzględniona z zastrzeżeniem	wprowadzono strefę SJ wraz z poszerzeniem obszaru OUZ. W strefie SJ jest możliwość lokalizacji terenu usług
138	24.10.2025		dz. 9/1, 9/2, 9/3, 9/4, 9/5, 9/6, 9/7, 9/8, 9/9, 9/10, 9/11, 9/12, 9/13, 9/14, 9/15, 9/16, 9/17, 9/18, 9/19, 9/20, 9/21, obręb Kamienice Nowe	strefa SJ i obszar uzupełnienia zabudowy	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SJ wraz z poszerzeniem obszaru OUZ

139	23.10.2025		dz. 603, obręb Czekanów	strefa SN	uwaga nieuwzględniona	zachowano strefę SU – funkcja zieleni i rekreacji może zostać w takiej strefie wyznaczona
140	24.10.2025		dz. 35/2, obręb Franklinów	strefa SJ	uwaga nieuwzględniona	działka stanowi grunt rolny chroniony i znajduje się poza obszarem Pu oraz w odległości większej niż 50m od drogi publicznej (Dz. U. z 2024 poz. 729 §1 ust 6) - tym samym nie ma możliwości wyznaczenia strefy SJ.
141	24.10.2025		dz. 35/2, obręb Franklinów	strefa SJ lub SU	uwaga uwzględniona w części	wprowadzono strefę SU na głębokość ok. 90m – w części zgodnie z istniejącym zainwestowaniem
142	23.10.2025		dz. 241, obręb Karski	strefa SU	uwaga uwzględniona w części	dla działki zachowuje się strefę SJ z dopuszczeniem terenu usług oraz obszarem OUZ na głębokość ok. 60 m od drogi
143	23.10.2025		dz. 1453/2, obręb Gorzyce Wielkie	obszar uzupełnienia zabudowy	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SJ wraz z poszerzeniem obszaru OUZ
			dz. 1453/3, obręb Gorzyce Wielkie	strefa SU	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SU – zgodnie z sąsiedztwem
144	26.10.2025		dz. 347/7, obręb Topola Mała	strefa SJ i SU	uwaga nieuwzględniona	działka stanowi grunt rolny chroniony i znajduje się poza obszarem Pu oraz w odległości większej niż 50m od drogi publicznej (Dz. U. z 2024 poz. 729 §1 ust 6) – nie można poszerzyć obszaru OUZ tym samym nie ma możliwości wyznaczenia strefy SJ czy SU
145	26.10.2025		dz. 347/7, obręb Topola Mała	strefa SJ i SU	uwaga nieuwzględniona	działka stanowi grunt rolny chroniony i znajduje się poza obszarem Pu oraz w odległości większej niż 50m od drogi publicznej (Dz. U. z 2024 poz. 729 §1 ust 6) – nie można poszerzyć obszaru OUZ tym samym nie ma możliwości wyznaczenia strefy SJ czy SU
146	24.10.2025		dz. 237/1, obręb Łąkociny	strefa SJ	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ
147	05.11.2025		dz. 8/18, obręb nie podano	strefa SP	-	nie podano obrębu, nie można zlokalizować działki
148	05.11.2025		dz. 349/1, obręb Topola Mała	strefa SJ i SZ	-	nie można odnaleźć działki nr 349/1
149	05.11.2025		dz. 61/2, 61/3, 61/6, 61/7, 61/8, 61/9, 61/10, 61/11, 61/12, 61/13, 63/1, 63/2, obręb Nowe Kamienice	strefa SJ	uwaga uwzględniona w części	wprowadzono strefę SJ wraz z obszarem OUZ wyłącznie na głębokość ok. 50 m od drogi, pozostały teren objęty wnioskiem nieuwzględniony – znajduje się poza obszarem OUZ

150	05.11.2025		dz. 61/2, 61/4, 61/5, 61/6, 61/7, 63/1, obręb Nowe Kamienice	strefa SU na SJ	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SJ wraz z obszarem OUZ wyłącznie na głębokość ok. 50 m od drogi
151	05.11.2025		dz. 253/4, obręb Kołatajew	strefa SJ	uwaga nieuwzględniona	dla działki zachowano możliwość zabudowy strefy SJ i SZ przy drodze, pozostały teren działki znajduje się poza obszarem OUZ tym samym nie ma możliwości wprowadzenia w niej strefy SJ
152	05.11.2025		dz. 17/1, obręb Karski	strefa mieszkaniowa, SU lub SP	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SU
153	05.11.2025		dz. 636/5, 636/6, 636/7, 636/9, 636/10, 636/11, 636/12, 636/13, 636/15, 636/17, 636/18, 636/19, obręb Wtórek	strefa SJ	uwaga nieuwzględniona	działki znajdują się poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ, nadto teren znajduje się w bliskiej odległości (25m-50m) od drogi ekspresowej generującej w tej odległości ponadnormatywne uciążliwości w zakresie hałasu – wprowadzono strefę SU
154	05.11.2025		dz. 636/16, obręb Wtórek	strefa SJ	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ, nadto teren znajduje się w bliskiej odległości (90 m) od drogi ekspresowej generującej w tej odległości ponadnormatywne uciążliwości w zakresie hałasu – wprowadzono strefę SU
155	05.11.2025		dz. 636/1, 636/2, 636/3, 636/4, 636/5, 636/6, 636/7, 636/8	strefa SO na SJ	-	brak wskazanego obrębu
156	05.11.2025		dz. 879/6, obręb Wtórek	strefa SJ	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SJ wraz z obszarem OUZ
157	05.11.2025		dz. 1385/18, obręb Gorzyce Wielkie	strefa SJ	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się całkowicie poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ
158	05.11.2025		dz. 1385/17, obręb Gorzyce Wielkie	strefa SJ	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się całkowicie poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ
159	05.11.2025		dz. 1385/16, obręb Gorzyce Wielkie	strefa SJ	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się całkowicie poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ

160	05.11.2025		dz. 1385/15, obręb Gorzyce Wielkie	strefa SJ	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się całkowicie poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ
161	05.11.2025		dz. 1385/5, 1385/10, obręb Gorzyce Wielkie	strefa SJ	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się całkowicie poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ
162	05.11.2025		dz. 1385/11, obręb Gorzyce Wielkie	strefa SJ	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SJ- zgodnie z istniejącym zainwestowaniem
163	05.11.2025		dz. 1385/7, 1385/8, 1385/12, 1385/13 obręb Gorzyce Wielkie	strefa SJ	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się całkowicie poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ
164	05.11.2025		dz. 1385/4, 1385/9, obręb Gorzyce Wielkie	strefa SJ	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się całkowicie poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ
165	05.11.2025		dz. 1385/3, obręb Gorzyce Wielkie	strefa SJ	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się całkowicie poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ
166	05.11.2025		dz. 178, 179/2, obręb Topola Mała	strefa SJ	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się całkowicie poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ
167	05.11.2025		dz. 176/12, obręb Topola Mała	strefa SJ	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się całkowicie poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ
168	05.11.2025		dz. 176/11, obręb Topola Mała	strefa SJ	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się całkowicie poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ
169	05.11.2025		dz. 176/10, obręb Topola Mała	strefa SJ	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się całkowicie poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ
170	05.11.2025		dz. 1180/19, obręb Gorzyce Wielkie	strefa SJ	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ dodatkowo w części stanowi grunt rolny chroniony

171	05.11.2025		dz. 1180/20, obręb Gorzyce Wielkie	strefa SJ	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się całkowicie poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ
172	05.11.2025		dz. 176/9, obręb Topola Mała	strefa SJ	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się całkowicie poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ
173	05.11.2025		dz. 176/8, obręb Topola Mała	strefa SJ	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się całkowicie poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ
174	05.11.2025		dz. 176/7, obręb Topola Mała	strefa SJ	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się całkowicie poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ
175	05.11.2025		dz. 176/6, obręb Topola Mała	strefa SJ	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się całkowicie poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ
176	05.11.2025		dz. 176/5, obręb Topola Mała	strefa SJ	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ
177	05.11.2025		dz. 176/4, obręb Topola Mała	strefa SJ	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SJ na całej długości działki wraz z obszarem OUZ
178	05.11.2025		dz. 174/1, obręb Topola Mała	strefa SJ	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się całkowicie poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ
179	05.11.2025		dz. 179/8, obręb Topola Mała	strefa SJ	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się całkowicie poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ
180	05.11.2025		dz. 179/7, obręb Topola Mała	strefa SJ	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się całkowicie poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ
181	05.11.2025		dz. 179/6, obręb Topola Mała	strefa SJ	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się całkowicie poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ

182	05.11.2025		dz. 179/9, obręb Topola Mała	strefa SJ	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się całkowicie poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ
183	06.11.2025		dz. 230/2, obręb Sobótka	strefa SU na SW	uwaga nieuwzględniona	budynek pałacu pełni funkcję usługową, natomiast zabudowania przypałacowe nie mają funkcji mieszkalnej
			dz. 266/2, obręb Sobótka	strefa SR na SU	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SU
184	06.11.2025		dz. 1291/2, 1411, obręb Gorzyce Wielkie	strefa SO na SJ	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SJ wraz z obszarem OUZ – w nawiązaniu do sąsiedztwa
185	06.11.2025		dz. 206, 209, obręb Topola Mała	strefa SJ	uwaga nieuwzględniona z zastrzeżeniem	działka znajduje się całkowicie poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ. Przy czym od strony drogi na głębokość 60 m zgodnie z obowiązującym mpzp jest wyznaczona strefa SJ.
186	06.11.2025		dz. 71/24, obręb Słaborowice	strefa SJ	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się całkowicie poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ
187	06.11.2025		dz. 71/2, obręb Słaborowice	strefa SJ	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się całkowicie poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ
188	06.11.2025		dz. 1311/8, obręb Gorzyce Wielkie	strefa SJ	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SJ wraz z poszerzeniem obszaru OUZ – w nawiązaniu do sąsiedztwa
189	06.11.2025		dz. 192, obręb Górzno	teren elektrowni wiatrowych	uwaga uwzględniona w części	poszerzono strefę SO z dopuszczeniem terenu elektrowni wiatrowej w części o wskazane działki – zgodnie z rysunkiem planu
			dz. 47, 48/1, 48/2, 48/3, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 64, 65, 66, 67, obręb Gutów	teren elektrowni wiatrowych		
			dz. 16/1, 21, 22, 25, 26, 30, 32, 34/3, 46, 208/4, 290, 360, 361, 362, 363, 589/18, 589/30, 591/11, 591/14, 591/17, 591/18, 634/5, 634/28, 634/38, 636/2, 636/5, 636/6, 696/7, 696/8, 903 obręb Sobótka	teren elektrowni wiatrowych	uwaga nieuwzględniona	działki w większości stanowią grunt rolny chroniony stanowiący większy zwarty kompleks, nadto znajdują się w mniejszej odległości niż 700 m od istniejących lub planowanych zabudowań mieszkaniowych, dodatkowo działki przebiegają przez planowaną drogę ekspresową
190	06.11.2025		dz. 192, obręb Górzno	teren elektrowni wiatrowych	uwaga uwzględniona w części	poszerzono strefę SO z dopuszczeniem terenu elektrowni wiatrowej w części o wskazane działki – zgodnie z rysunkiem
			dz. 47, 48/1, 48/2, 48/3, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 64, 65, 66, 67, obręb Gutów	teren elektrowni wiatrowych		

			dz. 16/1, 21, 22, 25, 26, 30, 32, 34/3, 46, 208/4, 290, 360, 361, 362, 363, 589/18, 589/30, 591/11, 591/14, 591/17, 591/18, 634/5, 634/28, 634/38, 636/2, 636/5, 636/6, 696/7, 696/8, 903 obręb Sobótka	teren elektrowni wiatrowych	uwaga nieuwzględniona	działki w większości stanowią grunt rolny chroniony stanowiący większy zwarty kompleks, nadto znajdują się w mniejszej odległości niż 700 m od istniejących lub planowanych zabudowań mieszkaniowych, dodatkowo działki przebiegają przez planowaną drogę ekspresową
191	06.11.2025		dz. 78/2, obręb nie podano	strefa SW	-	nie wskazano obrębu – nie można odnaleźć działki
192	06.11.2025		dz. 118/6, obręb nie podano	strefa SW	-	nie wskazano obrębu – nie można odnaleźć działki
193	06.11.2025		dz. 55, obręb Nowe Kamienice	sprzeciw wobec planowania inwestycji rozbudowy gospodarstwa rolnego	uwaga nieuwzględniona	składający wniosek nie jest właścicielem działki, teren stanowi długoletnio prowadzone gospodarstwo rolnicze z równym, jeśli nie wyższym uprawnieniem do rozwoju jak zabudowania mieszkaniowe, nabywcy nowo powstałych działek budowlanych mieszkaniowych dokonywali zakupu z pełną świadomością sąsiedztwa na terenie i płynących z tego powodu potencjalnych konsekwencji
194	06.11.2025		dz. 394/9, obręb Lamki	strefa SU na budownictwo mieszkaniowe	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SJ wraz z obszarem OUZ – w nawiązaniu do sąsiedztwa
195	06.11.2025		dz. 285/7, obręb nie podano	strefa SU na budownictwo mieszkaniowe	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SJ wraz z obszarem OUZ – w nawiązaniu do sąsiedztwa
196	06.11.2025		dz. 33/11, 33/12, 33/13, 33/14, 33/15, 33/16, 33/17, 33/18, 33/19, 33/20, 33/21, 33/22, 33/23, 33/24, 33/25, 33/26, obręb Lewkowiec	strefa SJ	uwaga nieuwzględniona	działki znajdują się poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ, dodatkowo działki znajdują się w bezpośrednim sąsiedztwie do zakładu
197	06.11.2025		dz. 565, 566, obręb Daniszyn	strefa SO na SP	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SP
			dz. 28, obręb Łakociny	strefa SO na SP	uwaga nieuwzględniona	obszar Natura 2000, teren na środku rolniczej przestrzeni produkcyjnej bez dostępu bezpośredniego do drogi publicznej
			dz. 804, 805, 806, 807, 808, 809, 813, 814, 817/1, obręb Daniszyn	strefa SP	uwaga uwzględniona z zastrzeżeniem	wprowadzono strefę SP – przy czym dla dz. nr 809, 814, 817/1, 813 w części na szerokość ok. 100 m od strony północnej – zgodnie z sąsiedztwem do istniejącego zakładu
198	06.11.2025		dz. 577/2, obręb Czekanów	strefa SU	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SU

199	06.11.2025		dz. 23/1, 23/2, 61/2, 61/3, 61/4, 61/5, 61/6, obręb Nowe Kamienice	strefa SU na SJ	uwaga uwzględniona	dla części działek znajdujących się przy drodze wprowadzono strefę SJ wraz z obszarem OUZ
200	06.11.2025		dz. 220/6, obręb Słaborowice	strefa wielofunkcyjna	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się całkowicie poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia stref związanych z mieszkalnictwem
201	06.11.2025		dz. 1113/5, obręb Gorzyce Wielkie	strefa SJ	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SJ wraz z obszarem OUZ
202	06.11.2025		dz. 220/2, obręb Lamki	strefa SJ	uwaga uwzględniono	wprowadzono strefę SJ z projektowanej SZ na głębokość ok. 65 m od drogi
203	06.11.2025		dz. 219/2, obręb Lamki	strefa SJ	uwaga uwzględniona w części	jest istniejąca strefa SJ z projektowanej SZ na głębokości ok. 65 m od drogi, dla pozostałego terenu działki nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia stref związanych z mieszkalnictwem
204	06.11.2025		dz. 8/17, obręb Zacharzew	strefa SN na SJ	uwaga nieuwzględniona	na większym obszarze działki znajduje się strefa ochronna od ropociągu przesyłowego
205	06.11.2025		dz. 1194, obręb Gorzyce Wielkie	strefa SJ lub SU	uwaga uwzględniona w części	działka znajduje się całkowicie poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ, wprowadzono natomiast strefę SU na głębokość ok. 50 m od drogi
206	06.11.2025		dz. 201, 202, obręb Topola Mała	strefa SJ lub SU	uwaga uwzględniona w części	działka znajduje się całkowicie poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ, przy czym na głębokość ok. 60m od strony drogi jest wyznaczona strefa SJ zgodnie z obowiązującym mpzp wprowadzono po przeciwległej stronie działek na głębokość ok. 170 m strefę SU
207	06.11.2025		dz. i obręb nie podano	zmniejszenie intensywności zabudowy w gminie, ochrona wód i walorów przyrodniczych	uwaga uwzględniona w części	ochrona wód i walorów przyrodniczych jak i intensywność zabudowy wyznaczona zgodnie z projektem planu
208	06.11.2025		dz. 1262/6, obręb Daniszyn	strefa SJ	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SJ w miejsce strefy SZ

209	06.11.2025		dz. 1262/7, obręb Daniszyn	strefa SJ	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SJ w miejsce strefy SZ
210	06.11.2025		dz. 1262/3, 1262/9, obręb Daniszyn	strefa SJ	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SJ w miejsce strefy SZ
211	06.11.2025		dz. i obręb nie podano	ograniczenie zabudowy i ochrona środowiska	uwaga uwzględniona w części	ochrona wód i walorów przyrodniczych jak i intensywność zabudowy wyznaczona zgodnie z projektem planu
212	07.11.2025		dz. 161/7, 161/8, 161/9, 161/10, 161/11, 161/12, obręb Świeligów	strefa SJ	uwaga nieuwzględniona	działki znajdują się całkowicie poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ
213	07.11.2025		dz. 161/6, obręb Świeligów	strefa SJ	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się całkowicie poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ
214	07.11.2025		dz. 184/1, 184/3, 184/4, 184/6, obręb Wtórek	strefa SJ	uwaga nieuwzględniona	działki znajdują się całkowicie poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ
215	07.11.2025		dz. 28/2, obręb Kamienice Nowe	strefa SJ	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się całkowicie poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ
216	07.11.2025		dz. 417/1, 418/1, obręb Wtórek	strefa SJ i obszar uzupełnienia zabudowy	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SJ wraz z obszarem OUZ – w nawiązaniu do sąsiedztwa i przebiegu drogi publicznej
217	07.11.2025		dz. 1113/9, 1113/17, 1113/18, obręb Gorzyce Wielkie	strefa SJ i obszar uzupełnienia zabudowy	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SJ wraz z obszarem OUZ
218	07.11.2025		dz. 725/11, obręb Wtórek	strefa SJ	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SJ wraz z poszerzeniem obszaru OUZ
219	07.11.2025		dz. 52/30, obręb Nowe Kamienice	strefa SJ	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się całkowicie poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ
220	07.11.2025		dz. 368/3, 368/4, obręb Wtórek	strefa SJ	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SJ wraz z poszerzeniem obszaru OUZ

			dz. 368/14, obręb Wtórek	droga	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SJ wraz z poszerzeniem obszaru OUZ
221	07.11.2025		dz. 368/5, 368/10, obręb Wtórek	strefa SJ	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SJ wraz z poszerzeniem obszaru OUZ
			dz. 368/14, obręb Wtórek	droga	uwaga uwzględniona	w strefie SJ teren komunikacji może zostać utworzony
222	07.11.2025		dz. 368/8, 368/9, obręb nie podano	strefa SJ	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SJ wraz z poszerzeniem obszaru OUZ
223	07.11.2025		dz. 1/6, 1/7, obręb Sadowie	strefa SJ	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się całkowicie poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ
224	07.11.2025		dz. 1/14, obręb Sadowie	strefa SJ	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się całkowicie poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ
225	07.11.2025		dz. 350/6, obręb Czekanów	brak treści	-	-
226	07.11.2025		dz. 173, obręb Górzno	brak treści	-	-
227	07.11.2025		dz. 173, obręb Górzno	strefa SJ	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się całkowicie poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ
228	07.11.2025		dz. 350/6, obręb Czekanów	strefa SJ	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się całkowicie poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ
229	07.11.2025		dz. 275/2, obręb Lamki	strefa SJ	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się całkowicie poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ
230	07.11.2025		dz. 275/3, obręb Lamki	strefa SJ	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się całkowicie poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ
231	07.11.2025		dz. 275/1, obręb Lamki	strefa SJ	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się całkowicie poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ

232	07.11.2025		dz. 358/6, obręb Lamki	strefa SJ	uwaga nieuwzględniona z zastrzeżeniem	na głębokość ok. 100 m od strony drogi wprowadzono strefę wraz z OUZ pozostały obszar działki wyłączony z poszerzenia OUZ
233	07.11.2025		dz. 183/6, obręb Wtórek	strefa SJ	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się całkowicie poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ
234	07.11.2025		dz. 183/5, obręb Wtórek	strefa SJ	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się całkowicie poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ
235	07.11.2025		dz. 583, obręb Czekanów	strefa SJ	uwaga nieuwzględniona	działka objęta planowaną rozbudową z przebudową drogi krajowej nr 25
236	07.11.2025		dz. 472, obręb Gorzyce Wielkie	strefa SU	uwaga nieuwzględniona z zastrzeżeniem	dla części działki wyznaczona jest strefa SI, w której dopuszczono teren usług. Teren stanowi istniejącą stację wodociagową
237	07.11.2025		dz. 368/6, 368/7, obręb nie podano (Wtórek?)	strefa SJ	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ
238	07.11.2025		dz. 55, obręb Nowe Kamienice	ograniczenie zabudowy i ochrona środowiska	uwaga nieuwzględniona	długoletnio istniejące gospodarstwo rolne – wprowadzono strefę SR w ramach jego rozwoju, składający wniosek nie jest właścicielem działki, nabywcy nowo powstałych działek budowlanych mieszkaniowych dokonywali zakupu z pełną świadomością sąsiedztwa na terenie i płynących z tego powodu potencjalnych konsekwencji
239	07.11.2025		dz. 162/4, 162/5, 162/6, 162/7, obręb Wysocko Wielkie	strefa SO na SU	uwaga uwzględniona w części	dla terenu wprowadzono strefę SN z dopuszczeniem wybranych usług
240	07.11.2025		dz. 119, 120/2, 158, 159/1, 160, 161/1, 162/1, 162/12, 781/1, obręb Wysocko Wielkie	rozszerzenie strefy SN o handel i gastronomię, strefa SJ	uwaga uwzględniona	dla terenu SN dopuszczono dodatkowo usługi handlu detalicznego oraz usług gastronomii
241	07.11.2025		dz. 125/13, 125/14, obręb Szczury	strefa SN na SJ z obszarem uzupełnienia zabudowy	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SJ wraz z poszerzeniem obszaru OUZ
242	07.11.2025		dz. 118, 161/1, obręb Wysocko Wielkie	strefa SN na SU	uwaga nieuwzględniona	zachowano strefę SN z uwagi na istniejącą funkcję działek (większość obszaru stanowią stawy)

243	07.11.2025		dz. 125/9, 125/10, obręb Szczury	strefa SN na SJ z obszarem uzupełnienia zabudowy	uwaga nieuwzględniona	działki znajdują się poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ
244	07.11.2025		dz. 46/1, obręb Radziwiłłów	strefa SZ	uwaga uwzględniona z zastrzeżeniem	wprowadzono dla części działki strefę SO bez możliwości zabudowy
245	07.11.2025		dz. 244/7, obręb Czekanów	strefa SJ	uwaga uwzględniona w części	wyznaczono strefę SJ zgodnie z obowiązującym mpzp, dla pozostałego terenu działki – nie wyznacza się
246	07.11.2025		dz. 547/13, 547/15, 547/16, 547/26, 547/27, 547/28, 547/29, 547/30, 547/31, 547/32, 547/33, 547/34, 547/35, 547/41, 547/42, 547/43, 547/44, obręb Czekanów	strefa SJ	uwaga nieuwzględniona	działki znajdują się poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ
247	07.11.2025		dz. 547/11, 547/18, obręb Czekanów	strefa SJ	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ
248	07.11.2025		dz. 197, obręb Lewkowiec	strefa SJ	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SJ z SZ
249	07.11.2025		dz. 547/10, obręb Czekanów	strefa SJ	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ
250	07.11.2025		dz. 547/8, obręb Czekanów	strefa SJ	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ
251	07.11.2025		dz. 547/7, obręb Czekanów	strefa SJ	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ
252	07.11.2025		dz. 623, 627, obręb Gorzyce Wielkie	strefa SR	uwaga uwzględniona z zastrzeżeniem	wprowadzono strefę SR dla dz. nr 627 z wyłączeniem fragmentu przy drodze ok. 30 m oraz dz. nr 623, zachowując tym samym bufor od zabudowań mieszkalnych

253	07.11.2025		dz. 16/2, obręb Gorzyce Wielkie	strefa SU i SP	uwaga uwzględniona z zastrzeżeniem	wprowadzono strefę SU na głębokość około 90 m od drogi
254	07.11.2025		dz. 523, obręb Gorzyce Wielkie	strefa SH i SU	uwaga uwzględniona z zastrzeżeniem	wprowadzono strefę SU wokół istniejącej drogi
255	07.11.2025		dz. 301/1, 301/2, 301/3, 301/4, 301/5, 301/6, 301/7, obręb Gorzyce Wielkie	strefa SJ	uwaga uwzględniona w części	dla dz. nr 301 (brak zarejestrowanego podziału) wprowadzono strefę SU na głębokość około 50 m od drogi wraz z obszarem OUZ
256	07.11.2025		dz. 831/7, 831/8, obręb Wtórek	strefa SJ z obszarem uzupełnienia zabudowy	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ
257	07.11.2025		dz. 212/7, obręb Czekanów	strefa SJ i SU	uwaga nieuwzględniona	przez większą część działki przebiega gazociąg wysokiego ciśnienia wraz ze strefą kontrolowaną, dodatkowo znajduje się w pasie planowanej przebudowy drogi krajowej nr 25
258	07.11.2025		dz. 662/5, 663/2, 663/3, 664/1, 877/1, 877/2, obręb Wtórek	strefa SJ	uwaga uwzględniona w części	dla dz. nr 877/1 i 887/2 wyznaczono strefę SJ wraz z poszerzeniem obszaru OUZ na głębokość ok. 48 m od drogi dla dz. nr 662/25 wyznaczono strefę SJ wraz z poszerzeniem obszaru OUZ na głębokość ok. 50 m od istniejących działek mieszkaniowych. Dla pozostałego obszaru, z uwagi na brak możliwości zwiększenia poszerzenia OUZ, pozostawiono strefę SU
259	07.11.2025		dz. 52/23, obręb Nowe Kamienice	strefa SJ	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SJ wraz z poszerzeniem obszaru OUZ
260	07.11.2025		dz. 52/23, obręb Nowe Kamienice	strefa SJ	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SJ wraz z poszerzeniem obszaru OUZ
261	07.11.2025		dz. 136/7, obręb Lewków	teren o funkcji mieszkaniowej	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ
262	07.11.2025		dz. 136/16, obręb Lewków	teren o funkcji mieszkaniowej	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ

263	07.11.2025		dz. 136/29, obręb Lewków	teren o funkcji mieszkaniowej	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ
264	07.11.2025		dz. 136/10, obręb Lewków	teren o funkcji mieszkaniowej	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ
265	07.11.2025		dz. 136/9, obręb Lewków	teren o funkcji mieszkaniowej	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ
266	07.11.2025		dz. 136/8, obręb Lewków	teren o funkcji mieszkaniowej	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ
267	07.11.2025		dz. 136/6, obręb Lewków	teren o funkcji mieszkaniowej	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SJ wraz z poszerzeniem obszaru OUZ
268	07.11.2025		dz. 136/31, obręb Lewków	teren o funkcji mieszkaniowej	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SJ wraz z poszerzeniem obszaru OUZ – w nawiązaniu do sąsiedztwa
269	07.11.2025		dz. 136/1, obręb Lewków	teren o funkcji mieszkaniowej	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ
270	07.11.2025		dz. 136/17, obręb Lewków	teren o funkcji mieszkaniowej	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ
271	07.11.2025		dz. 136/28, obręb Lewków	teren o funkcji mieszkaniowej	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ
272	07.11.2025		dz. 136/27, obręb Lewków	teren o funkcji mieszkaniowej	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SJ wraz z poszerzeniem obszaru OUZ
273	07.11.2025		dz. 316, obręb Lewków	teren o funkcji mieszkaniowej	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ, nadto teren zadrzewiony

274	07.11.2025	██████████	dz. 136/14, obręb Lewków	teren o funkcji mieszkaniowej	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SJ wraz z poszerzeniem obszaru OUZ – w nawiązaniu do sąsiedztwa
275	07.11.2025	██████████	dz. 136/3, obręb Lewków	teren o funkcji mieszkaniowej	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SJ wraz z poszerzeniem obszaru OUZ – w nawiązaniu do sąsiedztwa
276	07.11.2025	██████████	dz. 136/13, obręb Lewków	teren o funkcji mieszkaniowej	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SJ wraz z poszerzeniem obszaru OUZ – w nawiązaniu do sąsiedztwa
277	07.11.2025	██████████	dz. 136/22, obręb Lewków	teren o funkcji mieszkaniowej	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SJ wraz z poszerzeniem obszaru OUZ – w nawiązaniu do sąsiedztwa
278	07.11.2025	██████████	dz. 136/21, obręb Lewków	teren o funkcji mieszkaniowej	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SJ wraz z poszerzeniem obszaru OUZ – w nawiązaniu do sąsiedztwa
279	07.11.2025	██████████	dz. 136/15, obręb Lewków	teren o funkcji mieszkaniowej	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ
280	07.11.2025	██████████	dz. 136/2, obręb Lewków	teren o funkcji mieszkaniowej	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SJ wraz z poszerzeniem obszaru OUZ – w nawiązaniu do sąsiedztwa
281	07.11.2025	██████████	dz. 136/25, obręb Lewków	teren o funkcji mieszkaniowej	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SJ wraz z poszerzeniem obszaru OUZ – w nawiązaniu do sąsiedztwa
282	07.11.2025	██████████	dz. 136/23, obręb Lewków	teren o funkcji mieszkaniowej	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SJ wraz z poszerzeniem obszaru OUZ – w nawiązaniu do sąsiedztwa
283	07.11.2025	██████████	dz. 136/24, obręb Lewków	teren o funkcji mieszkaniowej	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SJ wraz z poszerzeniem obszaru OUZ – w nawiązaniu do sąsiedztwa
284	07.11.2025	██████████	dz. 136/18, obręb Lewków	teren o funkcji mieszkaniowej	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ

285	07.11.2025		dz. 136/12, obręb Lewków	teren o funkcji mieszkaniowej	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SJ wraz z poszerzeniem obszaru OUZ
286	07.11.2025		dz. 136/11, obręb Lewków	teren o funkcji mieszkaniowej	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SJ wraz z poszerzeniem obszaru OUZ
287	07.11.2025		dz. 1364, obręb Gorzyce Wielkie	strefa SJ	uwaga uwzględniona w części	wprowadzono strefę SJ wraz z poszerzeniem obszaru OUZ wyłącznie we fragmencie przy drodze, działką w części stanowi grunt rolny chroniony
288	07.11.2025		dz. 41/1, obręb Nowe Kamienice	strefa SZ z obszarem uzupełnienia zabudowy	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ, dla istniejącej części działki zabudowanej – wprowadzono strefę SJ zachowano strefę SU
289	07.11.2025		dz. 41/1, obręb Nowe Kamienice	strefa SJ z obszarem uzupełnienia zabudowy	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ, dla istniejącej części działki zabudowanej – wprowadzono strefę SJ zachowano strefę SU
290	07.11.2025		dz. 1383/7, obręb Gorzyce Wielkie	strefa SJ	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ
291	07.11.2025		dz. 1373/4, obręb Gorzyce Wielkie	strefa SJ	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ
292	07.11.2025		dz. 1373/3, obręb Gorzyce Wielkie	strefa SJ	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ
293	07.11.2025		dz. 1373/2, obręb Gorzyce Wielkie	strefa SJ	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ
294	07.11.2025		dz. 1373/1, obręb Gorzyce Wielkie	strefa SJ	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SJ wraz z poszerzeniem obszaru OUZ
295	07.11.2025		dz. 508, obręb Topola Mała	strefa SU	uwaga uwzględniona z zastrzeżeniem	na działce znajduje się istniejący budynek produkcyjny z tego względu zachowuje się strefę SP, dla której dopuszczony jest teren usług również

296	07.11.2025		dz. 415/4, obręb Topola Mała	strefa SU	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SU na głębokość ok. 165 m
297	07.11.2025		dz. 419, obręb Topola Mała	strefa SU	uwaga uwzględniono z zastrzeżeniem	wprowadzono strefę SP z wyłączeniem gruntów rolnych chronionych
298	12.11.2025		zgodnie z załącznikiem obręb Wysocko Wielkie	strefa OZE wraz z magazynami energii	uwaga uwzględniono z zastrzeżeniem	poszerzono strefę SO z dopuszczeniem terenów elektrowni słonecznej zgodnie z projektem planu
299	07.11.2025		dz. 119, 120/2, 158, 159/1, 160, 161/1, 162/1, 781/1, obręb Wysocko Wielkie	rozszerzenie strefy SN o handel i gastronomię, strefa SJ	uwaga uwzględniona	dla strefy SN dodano profile dodatkowe: teren usług handlu detalicznego raz usług gastronomii
300	07.11.2025		dz. 662/5, 663/2, 663/3, 664/1, 877/1, 877/2, obręb Wtórek	strefa SJ	uwaga uwzględniona w części	dla dz. nr 877/1 i 887/2 wyznaczono strefę SJ wraz z poszerzeniem obszaru OUZ na głębokość ok. 48 m od drogi dla dz. nr 662/25 wyznaczono strefę SJ wraz z poszerzeniem obszaru OUZ na głębokość ok. 50 m od istniejących działek mieszkaniowych. Dla pozostałego obszaru z uwagi na brak możliwości zwiększenia poszerzenia OUZ pozostawiono strefę SU
301	07.11.2025		dz. nr 874/2, 124/2 obręb Wysocko Wielkie	elektrownie słoneczne	uwaga uwzględniona w części	dla dz. nr 124/2 i dla tylnego fragmentu dz. nr 874/2 wprowadzono strefę SO z profilem dodatkowym terenu elektrowni słonecznej dla dz. nr 874/2 wprowadzono strefę SJ wzdłuż drogi zgodnie z wnioskiem i faktycznym sąsiedztwem
302	07.11.2025		dz. 236/3, 236/4, 236/5, 236/6, 236/7, 236/8, 236/9, 236/10, 236/11, 236/12, 236/13, 237/1, 237/2, 237/3, 237/4, 237/5, obręb Kołatajew	strefa SJ	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SJ wraz z poszerzeniem obszaru OUZ
303	07.11.2025		dz. 55, obręb Nowe Kamienice	strefa SO z zakazem zabudowy	uwaga nieuwzględniona	składający wniosek nie jest właścicielem działki, teren stanowi długoletnio prowadzone gospodarstwo rolnicze z równym, jeśli nie wyższym uprawnieniem do rozwoju jak zabudowania mieszkaniowe, nabywcy nowo powstałych działek budowlanych mieszkaniowych dokonywali zakupu z pełną świadomością sąsiedztwa na terenie i płynących z tego powodu potencjalnych konsekwencji
304	07.11.2025		dz. 46/1, obręb Radziwiłłów	sprzeciw działalności uciążliwej	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SO – brak istniejącego gospodarstwa rolnego

305	07.11.2025		dz. 135/2, obręb Gutów	strefa SJ	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ
306	07.11.2025		dz. 84/3, obręb Górzno	strefa SJ	uwaga nieuwzględniona	istniejący budynek Zamku w Gutowie nie pełni funkcji mieszkaniowej w chwili obecnej
307	07.11.2025		zgodnie z załącznikiem	magazyny energii i elektrownie słoneczne z towarzyszącą infrastrukturą techniczną	uwaga uwzględniona w części	dla części wskazanych działek wprowadzono strefy SO z profilem dodatkowym – elektrownie słoneczne lub strefy SP – produkcji, gdzie jest ta funkcja dopuszczona
308	07.11.2025		dz. 77/2, 78/5, 88/2, 90, obręb Górzno	strefa SJ	uwaga nieuwzględniona	działki znajdują się poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ, część z nich graniczy bezpośrednio z parkiem
309	07.11.2025		dz. 105/12, obręb Górzno	strefa SZ	uwaga nieuwzględniona	na działce nie występuje zabudowa mieszkaniowa związana z zabudową zagrodową – brak możliwości wprowadzenia strefy SZ jako stanu istniejącego
310	07.11.2025		dz. 108, obręb Górzno	strefa SU	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SU
311	07.11.2025		dz. 125/16, obręb Radziwiłłów	strefa SJ	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SJ wraz z poszerzeniem obszaru OUZ
312	07.11.2025		dz. 83/1, 87/1, 88/1, obręb Górzno	strefa SJ	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ, bezpośrednio graniczy z parkiem wpisanym do rejestru zabytków
313	12.11.2025		dz. nr 445/11 obręb Lewków	strefa SU PSZOK i PUK	uwaga uwzględniona z zastrzeżeniem	wprowadzono strefę SI z profilem dodatkowym terenu usług, zatem funkcja w pełni dopuszczona. W strefie SI można lokalizować natomiast teren infrastruktury technicznej o powierzchni większej niż 5000 m kw, tym samym obszar działki jest zabezpieczony pod PSZOK i PUK niezależnie od ich planowej powierzchni
			dz. nr 325/2 obręb Wysocko Wielkie	strefa SJ	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SW – istniejących osiem mieszkań komunalnych w Dworze
			dz. nr 30/13 i 30/11 obręb Wysocko Wielkie	SP pn. część	uwaga uwzględniona	wprowadzono strefę SP z profilem dodatkowym usług – teren przy węźle drogi ekspresowej, wskazany do rozwoju

314	07.11.2025		dz. 119, 120/2, 158, 159/1, 160, 161/1, 162/1, 781/1, obręb Wysocko Wielkie	rozszerzenie strefy SN o handel i gastronomię, strefa SJ	uwaga uwzględniona	dla terenu SN dopuszczono dodatkowo usługi handlu detalicznego oraz usług gastronomii
315	31.10.2025		dz. nr 14 obręb Kwiatków	strefa SJ	uwaga nieuwzględniona	działka znajduje się poza obszarem OUZ, nie ma możliwości poszerzenia OUZ i tym samym wyznaczenia strefy SJ, nadto na terenie działki zgodnie z danymi z dnia 06.12.2025 występuje złoża piasku i żwiru, które nie zostało wybilansowane – zachowano strefę SG w celu ochrony złóż
316	31.10.2025		dz. nr 86 obręb Kwiatków	strefa SJ	uwaga uwzględniona z zastrzeżeniem	wprowadzono strefę SJ wraz z poszerzeniem obszaru OUZ od strony drogi
317	20.11.2025		dz. 10/1, 77/1, 79/2, 80, 81, 82, 83/1, 84, 124/1, 907, 908, obręb Sobótka	strefa ochronna elektrowni wiatrowych	uwaga uwzględniona z zastrzeżeniem	na dz. nr 82 znajduje się budynek mieszkalny w zabudowie zagrodowej, który projekt planu ogólnego gminy Ostrów Wlkp. uwzględnia i wprowadza strefę SZ

.....
Podpis Wójta Gminy Ostrów Wielkopolski

Załączniki:

– uwagi wymienione w wykazie

¹ Na użytkach rolnych klas I–III poza granicami administracyjnymi miast rozszerzenie granic, o którym mowa w ust. 5, jest dopuszczalne wyłącznie na obszarach wyznaczonych w wyniku wykonania czynności, o których mowa w ust. 1 pkt 1–3, położonych w odległości nie większej niż 50 m od granicy pasa drogowego drogi publicznej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 320), z wyłączeniem dróg ekspresowych i autostrad